

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva města Nová Role

(dále jen ZMě)

konaného dne 11. 11. 2015 od 17:00 h v přednáškovém sále Základní knihovny v Nové Roli,
Chodovská č. p. 236

Přítomni: zastupitelé dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

Omluveni: Jiří Vrchlavský, Jitka Vávrová, Petr Dolejš st. – dlouhodobě nemocen

09/01 – Zahájení a organizační záležitosti

1) ZMě schvaluje program svého 9. zasedání takto:

- 1) Zahájení a organizační záležitosti
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Převody pozemků a nemovitostí
- 4) Finanční záležitosti
- 5) Obecně závazná vyhláška města
- 6) Prodej majetku města – převod TKR Nová Role na druhého společníka Star-nova spol. s r. o.
- 7) Jednání výborů ZMě
- 8) Různé

Program schválen 12 hlasy.

2) ZMě zvolilo návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda – Marcela Dubová; členové – Vít Cibuzar, Tomáš Pavlíček

Zvoleni 11 hlasy, 1 se zdržel (Vít Cibuzar).

3) ZMě určilo jako ověřovatele zápisu PaedDr. Miluši Duškovou a Karla Ježka.

Schváleno 12 hlasy.

4) USNESENÍ: ZMě potvrzuje zápis ze svého 8. zasedání ze dne 1. 10. 2015 bez připomínek;

Usnesení schváleno 12 hlasy.

07/02 – Kontrola plnění usnesení

ZMě provedlo kontrolu plnění svých usnesení takto:

Usn. 9/03-4, 13/03-2, 17/03-1 – trvá; převody pozemků s ČR dle podaných žádostí města, v řešení SPÚ;

Usn. 17/03-1 – trvá; SPÚ zastavil řízení, variantní řešení bude možné až po schválení nového ÚP města;

Usn. 14/03-1 trvá; uzavření smlouvy na prodej pozemku v Mezirolí po kolaudaci stavby – trvá, stavba zatím bez kolaudace;

Usn. 07/04-1) vypořádání budoucí kupní ceny bytu č. 6, Nádražní č. p. 291; probíhá dědické řízení, dle prvotní informace od dědiců by vypořádání až v r. 2016 pravděpodobně bylo možné;

USNESENÍ: ZMě bere na vědomí výše provedenou kontrolu plnění usnesení;

Usnesení schváleno 12 hlasy.

OSTATNÍ PŘIJATÁ USNESENÍ

09/03 – Převody pozemků a nemovitostí

1) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 1711/1 oddělené GP č. 865-8/2009 jako p. p. č. 1711/3 o výměře 129 m² a části p. p. č. 1704/1 oddělené GP č. 50/2015 jako p. p. č. 1704/5 o výměře 20 m² v k. ú. Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě.* Kupní cena pozemku splatná nejpozději při podpisu kupní smlouvy je stanovena u p. p. č. 1711/3 na 250,- Kč a u p. p. č. 1704/5 na 480,- Kč/m² plochy. Výsledná kupní cena bude snížena o přeplatek na nájmem, který vznikl nesprávně stanovenou výměrou pronajatých pozemků v období 2009 – 2015.

Usnesení schváleno 12 hlasy

2) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej p. p. č. 29/1 o výměře 5 m² a části p. p. č. 655 oddělené GP č. 136-47/2015 jako p. p. č. 655/2 o výměře 79 m², v k. ú. Jimlíkov, Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě.* Kupní cena pozemku splatná nejpozději při podpisu kupní smlouvy je stanovena ve výši 80,-Kč/m² plochy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

3) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej p. p. č. 191/34 o výměře 1682 m² v k. ú. Jimlíkov, Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě,* za podmínek, že:

- v kupní smlouvě bude sjednáno předkupní právo města jako právo věcné zanesené v katastru nemovitostí na dobu 5 let od podpisu kupní smlouvy, kdy pro případ nabídky zpětného prodeje pozemku městu bude vlastník pozemku povinen takový prodej nabídnout za stejnou kupní cenu, za jakou pozemek od města nabude;
- kupující se zaváže k vybudování inženýrských sítí k výstavbě RD do 5 let od podpisu kupní smlouvy pod sankcí sjednané smluvní pokuty pro případ nesplnění této podmínky ve výši Kč =125 000,--

Cena pozemku pro prodej je navržena na 80 Kč/m² plochy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

4) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 1013/1 oddělené GP č. 699-76/2015 jako díl „a“ o výměře 2 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě.* Cena požadované části pozemku pro prodej je navržena ve výši Kč 400,-- za m² plochy.

Usnesení schváleno 9 hlasy, 3 proti (Ing. Libor Škarda, Marcela Dubová, Vít Cibuzar)

Proběhla krátká rozprava ve věci prodeje pozemku, OV Mezirolí odmítá prodej pozemku, který je dle ÚP města komunikací.

5) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 50/2 o výměře 187 m² a pozemku p. č. 47/1 o výměře 1276 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě.* Cena obou pozemků pro prodej je navržena ve výši Kč 250,-- za m² plochy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

6) ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej částí p. p. č. 1517/1 oddělených GP č. 1061-59/2014 jako část. 1517/3 o výměře 16 m² a část 1517/4 o výměře 10 m² v k. ú. Nová Role, a to pro *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích*

(obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě. Cena pozemků pro prodej je navržena na Kč 400,--/m² plochy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

- 7) ZMě schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku st. p. č. 635 o výměře 27 m² v k. ú. Nová Role, a to pro pana *osobní údaje kupujícího jsou v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na městském úřadě.* Cena pozemku pro prodej je navržena na 300 Kč/m² plochy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

09/04 – Finanční záležitosti

- 1) ZMě schvaluje** bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Charitativního fondu města Nová Role v listopadu 2015 v částce Kč =44 000,-- ve prospěch zákonného zástupce nezletilého *osobní údaje dotčených osob byly dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů anonymizovány, plné znění zápisu je v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě,* otce nezletilého, za účelem úhrady výdajů spojených s léčbou závažného onkologického onemocnění nezletilého. Jedná se o částku přijatých účelových darů do fondu města od fyzických a právnických osob pod vyhlášeným variabilním symbolem. Prostředky budou převedeny jako dar na základě Veřejnoprávní smlouvy.

Usnesení schváleno 12 hlasy

- 2) ZMě schvaluje** dle zákona č. 250/2000 Sb. § 13 pravidla rozpočtového provizoria města Nová Role na rok 2016 platná do doby schválení rozpočtu města pro rok 2016. V období rozpočtového provizoria tj. od 1. 1. 2016 město bude hradit pouze výdaje na činnosti spojené s výkonem státní správy, závazky vyplývající z uzavřených smluv a dosavadních rozhodnutí příslušných orgánů obce, příspěvky na provoz zřízeným organizacím a nejnnutnější výdaje na zabezpečení běžného provozu úřadu a samotného fungování obce. Dále budou hrazeny platby za investiční akce, které přecházejí z roku 2015 dle uzavřených závazků.

Usnesení schváleno 10 hlasy, 2 se zdrželi (Jan Lichnovský, Vít Cibuzar)

Pan místostarosta Jan Lichnovský upozornil, že v minulosti se dohodlo, že se rozpočet bude schvalovat v přecházejícím roce, tak aby se nemuselo od nového následujícího roku hospodařit v rámci rozpočtového provizoria, navrhuje rozpočet urychleně vyvěsit, rozdiskutovat a připravit ke schválení ještě v letošním roce.

- 3) ZMě schvaluje** zrušení Fondu rozvoje města k 31. 12. 2015. Zůstatek na bankovním účtu k tomuto fondu bude převeden na Fond obnovy přivaděče tepla Vřesová. Složené kauce na nájemné budou ponechávány nadále na ZBÚ města, pouze se budou sledovat účetně dle analytické evidence. Zrušení fondu projednal FV při ZMě.

Usnesení schváleno 12 hlasy

- 4) ZMě schvaluje** předložený návrh Statutu Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství města s tím, že v bodě IV. Čerpání bude do textu vložena věta „ZMě si vyhrazuje právo rozhodnout o případné půjčce z fondu na předfinancování investičních akcí města realizovaných z dotačních titulů“. Statut fondu vyplývá ze zákona o rozpočtových pravidlech ÚSC č. 250/2000 Sb. Finanční výbor ZMě možnost čerpání prostředků na jiné účely než tepelné hospodářství města nedoporučuje.

Usnesení schváleno 11 hlasy, 1 proti (ing. Libor Škarda)

Starostka města přednesla návrh přidat do Statutu fondu možnost čerpat finanční prostředky na předfinancování dotačních titulů. Předseda FV ing. Libor Škarda vysvětlil nesouhlasné stanovisko FV k této věci z důvodu, že není nikde jistota, že zastupitelé, případně budoucí zastupitelstvo peníze zpět do fondu vrátí. Starostka přesto požádala o schválení možnosti půjčovat si prostředky z fondu pro dotační akce. Místostarosta doplnil, že by bylo lepší čerpat jen omezené množství financí, nechávat na

fondu vždy nějakou rezervu.

5) ZMě schvaluje Dílčí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města k 30. 6. 2015 včetně tvorby a čerpání fondů města, kdy k tomuto datu je hospodaření roku 2015 s přebytkem v rozpočtu města Kč 3 991 tis., výsledkem hospodaření v hlavní činnosti ziskem v částce Kč 26 915 tis. (zapojení fondů) a ve vedlejší hospodářské činnosti ziskem Kč 580 tis. Příjmy města po konsolidaci činily Kč 31 272 tis., výdaje po konsolidaci Kč 27 282 tis.

Usnesení schváleno 12 hlasy

6) ZMě:

a) schvaluje v rámci běžného rozpočtu města v rozpočtovém provizoriu v roce 2016 financování výdajů na Ples města, který se bude konat v sobotu 23. 1. 2016 v Kulturním domě v Nové Roli, výdaje plánovány na cca Kč 120 tis., příjmy přibližně na Kč 60 tis.

b) schvaluje v rámci běžného rozpočtu města v rozpočtovém provizoriu v roce 2016 financování nákupu 300 ks konferenčních stohovatelných židlí s potahem do KD včetně stěhovacího pojízdného vozíku v maximální částce do Kč 500 tis. celkem včetně DPH a dopravy pokud se nákup židlí nepodaří uskutečnit v roce 2015.

Usnesení schváleno 12 hlasy.

Místostarosta města Jan Lichnovský zdůvodnil dlouhé čekací lhůty na dodání židlí, připomenul katastrofální stav stávajících židlí v KD. Starostka doplnila, že Ples města se koná již v lednu, jde o plesově frekventovaný termín a nebude zřejmě tak možnost, si židle někde půjčit. Předseda FV ing. Libor Škarda oponoval, že pořízení židlí mohlo být řádně naplánováno do rozpočtu, neboť o jejich nevyhovujícím stavu se již ví dlouhou dobu.

7) ZMě schvaluje prominutí poplatku z prodlení za vzniklý dluh na nájemném a službách souvisejících z roku 1998 v celkové výši Kč =1 742 593,-- bývalému nájemci města bytu č. 1 ve Svobodově ul. č. p. 190 v Nové Roli *osobní údaje byly dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů anonymizovány, plné znění zápisu je v souladu § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, z důvodu odstranění tvrdosti. Jistina Kč =118 115,-- a soudní náklady Kč =36 524,-- byly uhrazeny v plné výši v letech 2008 - 2014. Na poplatku z prodlení již bylo uhrazeno Kč =89 397,--.*

Usnesení schváleno 11 hlasy, 1 se zdržel (Milena Tichá)

8) ZMě:

a) bere na vědomí dosud schválená rozpočtová opatření roku 2015 č. 1 – 34/2015;

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 35/2015 na Kč 2 750 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – pozemní komunikace

§ 2219, položka 6121 o Kč 2 750 000,--

Parkovací plochy Rolavská (neuskutečněno, odloženo)

- Zvyšují se kapitálové výdaje – Zřízení ZUŠ

§ 3231, položka 6129 o Kč 2 230 000,--

(nákup vybavení z dotace EU do budovy ZUŠ)

§ 3231, položka 6121 o Kč 520 000,--

(další práce, které nebyly v PD)

c) schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2015 na Kč 100 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – pozemní komunikace

§ 2219, položka 6121 o Kč 100 000,--

Parkovací plochy Rolavská (neuskutečněno, odloženo)

- Zvyšují se běžné výdaje – Vybavení pro Skaut o Kč 87 000,--

§ 3421, položka 5137, org. 906

(nákup vybavení DrHM do prostor pro Skaut)

- Zvyšují se běžné výdaje – Vybavení pro Skaut o Kč 13 000,--

§ 3421, položka 5139, org. 906
(nákup vybavení (materiál) pro Skaut)

d) schvaluje rozpočtové opatření č. 37/2015 na Kč 1 300 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – inv. transfery spolky o Kč 1 200 000,--
§ 3419, položka 6322
(FK NR – příspěvek na stavbu fotbalové tribuny)
- Snižují se kapitálové výdaje – pozemní komunikace o Kč 100 000,--
§ 2219, položka 6121
Parkovací plochy Rolavská (neuskutečněno, odloženo)
- Zvyšují se kapitálové výdaje – stavba fotbalové tribuny městem o Kč 1 300 000,--
§ 3419, položka 6121
(navýšení oproti rozpočtu na poskytnutí dotace – TDI, aut. dozor)

e) schvaluje rozpočtové opatření č. 38/2015 na Kč 1 380 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – nebytové prostory – budovy, stavby o Kč 1 380 000,--
§ 3613, položka 6121 (pouze přesun mezi odvětvími)
- Zvyšují se kapitálové výdaje – Kulturní dům – zařízení vzduchotechnika o Kč 1 380 000,--
§ 3392, položka 6121 – technické zhodnocení budovy
(cena vzduchotechniky pro objekt Kulturní dům)

f) schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2015 na Kč 2 965 000,--

- Zvyšují se kapitálové výdaje – Zřízení knihovny města o Kč 2 965 000,--
§ 3314, položka 6121
- Zapojení fondu města Přivaděče tepla Vřesová
(Navýšení rozpočtu příjmů běžného roku z vlastních zdrojů bezúročnou půjčkou z fondu města Vřesovod – viz. usn. změ 25/03 10. 4. 14)
§ 6330, pol. 5345 o Kč 2 500 000,--
§ 6330, pol. 4139 o Kč 2 500 000,--
- Snižují se kapitálové výdaje – nebytové prostory – budovy, stavby o Kč 465 000,--
§ 3613, položka 6121 (pouze přesun)

g) schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2015 na Kč 2 982 000,--

- Zvyšují se kapitálové výdaje – Zřízení DDM o Kč 2 982 000,--
§ 3421, položka 6121
- Zapojení fondu města Přivaděče tepla Vřesová
(Navýšení rozpočtu příjmů běžného roku z vlastních zdrojů bezúročnou půjčkou z fondu města Vřesovod – viz. usn. Změ 25/03 10. 4. 14)
§ 6330, pol. 5345 o Kč 2 500 000,--
§ 6330, pol. 4139 o Kč 2 500 000,--
- Snižují se kapitálové výdaje – nebytové prostory – budovy, stavby o Kč 482 000,--
§ 3613, položka 6121 (pouze přesun mezi odvětvími)

h) schvaluje rozpočtové opatření č. 41/2015 na Kč 500 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – rezerva na jiné investiční akce o Kč 500 000,--
§ 6409, položka 5901
- Zvyšují se běžné výdaje – židle do Kulturního domu o Kč 490 000,--
§ 3392, položka 5139
(konferenční stohovatelné židle s potahem 300 ks)
§ 3392, položka 5137 o Kč 10 000,--
(vozík na stěhování židlí)

i) schvaluje rozpočtové opatření č. 42/2015 na Kč 760 000,--

- Snižují se kapitálové výdaje – nebytové prostory – rekonstrukce stanice tepla

§ 3613, položka 6121 (pouze přesun mezi odvětvími) o Kč 760 000,--	
- Zvyšují se kapitálové výdaje – rekonstrukce stanice dálkového vytápění v č. p. 236 (technické zhodnocení budovy)	
§ 6171, položka 6121 - úřad	o Kč 95 000,--
§ 3613, položka 6121 – NP (pošta, ČS)	o Kč 95 000,--
§ 3314, položka 6121 – knihovna	o Kč 190 000,--
§ 3421, položka 6121 – DDM	o Kč 190 000,--
§ 3392, položka 6121 – KD	o Kč 190 000,--

j) schvaluje rozpočtové opatření č. 43/2015 na Kč 840 000,--

Zvyšují se kapitálové výdaje – silnice Na Bouchalce	
§ 2212, položka 6121, org. 2111	o Kč 840 000,--
Snižují se kapitálové výdaje – pozemní komunikace	
§ 2219, položka 6121	o Kč 750 000,--
Parkovací plochy Rolavská (neuskutečněno, odloženo)	
Snižují se kapitálové výdaje- Inženýrské sítě	o Kč 90 000,--
§ 3633, položka 6121 (splašková kanalizace MŠ Mezirolí – odloženo)	

Usnesení schváleno 10 hlasy, 2 proti (ing. Libor Škarda, PaedDr. Miluše Dušková)

Předseda FV ing. Libor Škarda zkritizoval vysoký počet dosud přijatých rozpočtových opatření, nikdy v minulosti tomu tak nebylo. Dále zkritizoval přijímání rozpočtových opatření až po uskutečnění akce. Ostře zkritizoval investiční akci Silnice Na Bouchalce, kdy bylo již přijato jedno rozpočtové opatření, a přesto je akce ještě o Kč 900 tis. dražší. Apeloval na zastupitele, aby se lépe a více věnovali přijímání rozpočtových opatření a dodržování hospodaření města dle schváleného rozpočtu.

Starostka k tomu doplnila, že obdržela právní výklad, že nejde o porušení rozpočtové kázně a žádného zákona, chápe rozhořčení předsedy FV, ale provozní okolnosti neumožnily včas vše řádně projednat v ZMě, v RMě vše ale bylo řádně rozdiskutováno.

Investiční referent Mgr. Pastor podal vysvětlení, z jakého důvodu bylo nutné nechat vybudovat zábradlí podél silnice a chodníku Na Bouchalce, i když to původně nebylo v projektu, neboť by vůbec nemohla být komunikace zkolaudována a užívána z důvodu nebezpečí.

9) ZMě:

a) schvaluje s platností od 1. 1. 2016 výplatu ošatného (příspěvek na úpravu zevnějšku) pro výkon funkce starosty či starostky města v měsíční výši Kč =2 700,--. Příspěvek na ošatné bude účtován do odvětví § 6112 Zastupitelstva obcí, položka 5023 Odměny členů zastupitelstev obcí.

b) schvaluje výplatu tohoto příspěvku jako běžného výdaje i v rámci rozpočtového provizoria.

Usnesení schváleno 8 hlasy, 3 proti (ing. Libor Škarda, PaedDr. Miluše Dušková, Vít Cibuzar)

Starostka města se z důvodu střetu osobních zájmů nezúčastnila hlasování.

10) ZMě bere na vědomí předložený rozbor hospodaření města k 30. 9. 2015 ve struktuře výkazu o plnění rozpočtu FIN 2-12, rozvaha, výsledovka, příloha závazky a pohledávky, příloha č. 1 fondy města, příloha č. 2 čerpání IA, komentář a přehled RO.

Usnesení schváleno 11 hlasy, 1 se nezúčastnil (krátce se vzdálila MUDr. Nesybová)

11) ZMě schvaluje předložený návrh Pravidel na poskytování dotací z rozpočtu města s platností a účinností ve všech ustanoveních od 1. 1. 2016 ve znění předloženém radou města (plné znění pravidel je přílohou tohoto zápisu).

Usnesení schváleno 11 hlasy, 1 se nezúčastnil (krátce se vzdálila MUDr. Nesybová)

09/05 – Obecně závazná vyhláška města

ZMě vydává podle ustanovení § 17 odst. 2 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a v souladu s ustanovením § 10 pís. d) § 35 a § 84 odst. 2 pís. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhláškou č. 1/2015, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 3/2006, o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastrálním území města, ze dne 27. 3. 2006 a obecně závazná vyhláška č. 1/2013, kterou se mění OZV č. 3/2006, o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastrálním území města, ze dne 23. října 2013. Ucelené znění vydané vyhlášky je přílohou tohoto zápisu

Usnesení neschváleno, 3 hlasy pro (Milena Tichá, MUDr. Nesybová, Jan Lichnovský), 1 se zdržel (David Niedermert), 8 proti

Ing. Libor Škarda uvedl, že se domnívá, že stávající OZV je dostačující a není důvodu ji měnit a není nijak v rozporu se zákonem a metodikou MV z ledna 2015. Není nutné, aby město muselo zajišťovat umožnění třídění odpadu občanovi 24 h denně. Město splňuje v současné době všechny zákonné podmínky.

Tajemník doplnil, že má informace ze září 2015, kdy byl odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR pracoviště K. Vary – Mgr. Muchnová upozorněn, že stávající stav OZV již není postačující.

Ing. Škarda navrhuje, aby se stávající vyhláška ponechala v platnosti do doby, než ji skutečně MV ČR písemně oficiálně bude rozporovat.

Jednatel TS NR s. r. o. Jiří Sýkora dodal, že stávající OZV je dostačující a nádoby na biologický odpad rozmístit po městě by bylo finančně nákladné.

Místostarosta uvedl, že od roku 2020 se bude muset povinně třídít a odpad spalovat. Proto je již nyní nutné začít odpad třídít dle litery zákona. A na základě bouřlivé diskuze navrhuje též posečkat.

09/06 – Prodej majetku města – převod TKR Nová Role na druhého společníka Star-nova spol. s r. o.

ZMě schvaluje odprodej ideální poloviny televizních kabelových rozvodů (TKR) v Nové Roli, která je ve vlastnictví města, jedinému druhému spoluvlastníkovi rozvodů firmě STAR – nova spol. s r.o., IČ 18227007, sídlo Chodovská 236, Nová Role se stanovením kupní ceny ve výši Kč =1 000 000,-- bez DPH. Podmínkou prodeje je úhrada nedoplatku nájemného za TKR ze strany STAR – nova spol. s r. o. městu Nová Role před podpisem kupní smlouvy.

Usnesení schváleno 12 hlasy.

09/07 – Jednání výborů ZMě

1) ZMě:

a) bere na vědomí zápis z 6. jednání Kontrolního výboru z dne 14. 10. 2015.

b) ukládá Kontrolnímu výboru v průběhu roku 2016 realizovat:

- i) kontrolu plnění usnesení orgánů města (zejména dodržování stanovených závazných ukazatelů organizace) ze strany MŠ Mezirolí;
- ii) kontrolu plnění usnesení orgánů města ze strany JSDH Nová Role;
- iii) kontrolu dodržování Veřejnoprávních smluv a dodržování podmínek stanovených městem Nová Role s příjemci dotací z rozpočtu města Nová Role organizacemi TJ Nová Role a FK Nová Role;
- iv) průběžnou kontrolu hospodaření s teplem a energiemi u příspěvkových organizací, společností města a MěÚ;

c) ukládá předsedkyni kontrolního výboru pro každou tuto kontrolu ustanovit kontrolní skupinu. O provedené kontrole výbor provede zápis s informacemi o tom, co bylo kontrolováno, jaké případné nedostatky byly zjištěny a s případnými návrhy opatření na odstranění nedostatků.

Usnesení přijato 12 hlasy

2) ZMě bere na vědomí zápisy ze zasedání Finančního výboru z 3. zasedání ze dne 14. 10. a ze 4. zasedání ze dne 4. 11. 2015.

Usnesení přijato 12 hlasy.

Předseda FV ing. Škarda doplnil, že se Finanční výbor bude zabývat tvorbou a čerpáním Fondu oprav a rozvoje města tepelného hospodářství města od jeho založení do současné doby (dříve Fond přivaděče tepla Vřesová). Dále uvedl, že v zápisu ze dne 4. 11. 2015 se pojem „porušení rozpočtové kázně“ uvedl v souvislosti chybného čerpání schválení rozpočtu, kdy není dodržován rozpis rozpočtu, ne v souvislosti terminus technicus ze zákona.

09/08 – Různé

1) ZMě bere na vědomí nabídku majitele veřejného osvětlení v části obce Mezirolí, lokalita „Lofida“ na odprodej veřejného osvětlení městu za 1,- Kč. **ZMě souhlasí** s převzetím a provozem veřejného osvětlení v této lokalitě **a pověřuje RMě** jednáním s majitelem o možném převodu veřejného osvětlení do majetku města.

Usnesení přijato 12 hlasy

Proběhla široká diskuze mezi ing. Liborem Škardou a starostkou města o systému rozhodování v dané záležitosti, kdy VO v lokalitě Staré Hřiště (dnes Jarní ul.) převzala rada města sama, VO zde zprovoznila. VO v lokalitě Lofida předkládá do zastupitelstva města, proč není dodržován jednotný systém rozhodování na všechny lokality.

Záznam rozpravy a diskuse k projednávaným návrhům dle programu zasedání:

- 1. Příspěvek starostky města – oprava komunikací v Mezirolí. Starostka seznámila přítomné se stavem realizace investice komunikace v Mezirolí, nutností napojit i vedlejší komunikace v Mezirolí, které navazují na páteřní komunikaci a jsou též ve špatném technickém stavu a bylo by dobré to v letošním roce to vše dokončit vzhledem k přítomnosti techniky v této části obce. Na investiční akci se zhruba ušetří Kč 2 milióny, navrhuje tedy provést opravu místních komunikací ještě letos. Ing. Libor Škarda se informoval na určité podrobnosti z části obce Mezirolí z dotčených lokalit a navrhuje ponechat případné zbylé prostředky z bývalého zrušeného Fondu páteřní komunikace Mezirolí, které nebudou vyčerpány na realizaci investiční akce, řešit financování oprav komunikací v příštím roce.*
- 2. Ing. Libor Škarda podal informaci o řešené otázce možného nákupu techniky pro údržbu komunikací, kterou by využívala TSNR.*
- 3. Augustin Kocúr, člen TJ, oddíl vzpěrači, poděkoval zastupitelům za podporu ze strany města do oblasti sportu ve formě dotací. Uvedl, že sportovci nejen reprezentují město v konkrétní sportovní disciplíně, ale i zástupci sportovních oddílů se snaží městu pomáhat, např. při kulturních akcích města, v poslední době to bylo např. stěhování keramické pece z bývalé budovy staré Základní umělecké školy do nových prostor. Také připomenul, že oddíl vzpírání slaví příští rok výročí 40 let založení.*
- 4. Václav Dušek, občan Nové Role, vnesl dotaz, kdy se uskuteční překládka sloupu VO na multifunkční ploše před halou TJ.*

Jednání 9. zasedání ZMě ukončeno v 19.40 h, zapsala Kateřina Černá, DiS. dne 11. 11. 2015.

V Nové Roli dne 18. 11. 2015

Ověřovatelé zápisu:

Karel Ježek, v. r.

PaedDr. Miluše Dušková, v. r.

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města