

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 59. zasedání konaného dne 1. 2. 2017 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 59/02 – 1)

Podnájem bytu ve prospěch osoby blízké **RMě**

- **schvaluje**
žádost nájemce bytu č. 1 v byt. domě Nádražní č. p. 288 v Nové Roli ***** o podnájem tohoto bytu ve prospěch osoby blízké *****.
- **hlasování**
3 pro

Usn.č. 59/02 – 2)

Prodloužení nájemní smlouvy **RMě**

- **schvaluje**
žádost nájemce bytu č. 1 v bytovém domě Nádražní č. p. 220 v Nové Roli ***** o prodloužení nájemní smlouvy, na dobu určitou, která jí končí dne 30. 3. 2017. Vzhledem k tomu, že nájemce uhradil všechny své nedoplatky, **ruší RMě** své usnesení č. 54/03 – 6) a) ze dne 28. 11. 2016
- **ukládá spol. Norobyť, s.r.o.** uzavřít s nájemcem smlouvu o nájmu k bytu 1/220 s účinností od 1. 4. 2017 za běžných podmínek města s tím, že při případném dalším porušení podmínek nájemní smlouvy nájemcem nebude smlouva na další období obnovena a nájemci nebude nabídnuto ani náhradní bydlení
- **hlasování**
3 pro

Usn.č. 59/02 – 3)

Zveřejnění záměru obce dočasného propachtování

a) RMě

- **ukládá EO MěÚ** zveřejnit záměr obce dočasného propachtování části p. p. č. 1100/1 o výměře 30 m² v k. ú. Nová Role za účelem zřízení venkovního provozu předzahrádky k restauraci „Bernard“ v Nové Roli Školní ul. č. p. 67/7, a to v období od 04/2017 do 10/2017 s podmínkou provozu předzahrádky maximálně do 22.00 h
- **pověřuje EO MěÚ** k rozhodnutí o uzavření pachtovní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za smluvní cenu pachtovného Kč = 5 000,--.
- **hlasování**
3 pro

b) RMě

- **ukládá EO MěÚ** zveřejnit záměr obce dočasného propachtování části p. p. č. 1100/1 o výměře cca 5 m² v k.ú. Nová Role za účelem využití požadovaného prostoru jako výstavní plochy k prezentaci zboží určeného k prodeji před obchodem vedle baru Bernard ve Školní ulici v Nové Roli č. p. 67/7, a to v období od 04/2017 do 10/2017 s podmínkou provozu maximálně do 20.00 h

- **pověřuje** EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření pachtovní smlouvy za obecně platných podmínek města Nová Role po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce v ceně Kč 7,-- /m²/období, tj. Kč =35,-- celkem.
- **hlasování**
3 pro

Usn.č. 59/03 – 1)

Žádost STAR-nova s.r.o.

RMě

- **neschvaluje**
žádost spol. Star-nova, spol. s r.o., Nová Role, IČO 18227007 o proplacení 50% ceny zaplacené tímto bývalým spoluvlastníkem televizního kabelového rozvodu za vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene (rozvody kabelové televize na území města)
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 59/03 – 2)

Poskytnutí finančního daru FK Nová Role

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =20 000,-- Fotbalovému klubu Nová Role dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 21. 12. 2016 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/03 – 3)

Poskytnutí finančního daru SDH Nová Role

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši Kč = 10 000,-- Sboru dobrovolných hasičů Nová Role dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 21. 12. 2016 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/03 – 4)

Poskytnutí finančního daru TK Nová Role

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši Kč = 10 000,-- Tenisovému klubu Nová Role dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 21. 12. 2016 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/03 – 5)

Vyřazení movitého majetku

RMě

- **schvaluje**
vyřazení movitého majetku města s inv. číslem 4926 v pořizovací hodnotě Kč =20 810,- obraz Svatební kytice od výtvarníka Jiřího Fialy z roku 1982 z důvodu stáří a opotřebovanosti.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/03 – 6)

Použití finančních prostředků - DDM Nová Role

RMě

- **souhlasí**
s použitím fin. prostředků od zřizovatele své příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Nová Role, příspěvková organizace v roce 2017 na úhradu poplatků spojených s účastí na Mistrovství ČR, Mistrovství Evropy a Mistrovství světa závodníků ze zájmového kroužku karate, a to do maximální výše 10.000,- Kč/rok.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/04 – 1)

Kulturní akce v Nové Roli v roce 2017

RMě

- **schvaluje** předložené termíny konání kulturních akcí města Nová Role nebo organizací a spolků působících ve městě v roce 2017 takto:
 - 08. 01. – Novoroční koncert**
 - 28. 01. – Ples města**
 - 18. 02. – Ples sportovců**
 - 25. 02. – Dětský maškarní ples**
 - 11. 03. – Hudební ples Červení Panteři**
 - 15. 03. – Divadelní představení pro žáky ZŠ**
 - 18. 03. – Ples myslivců**
 - 21. 04. – Pepa Štross + Ivo Šmoldas**
 - 30. 04. – Stavění Májky a pálení čarodějnic, soutěž o nejhezčí čarodějnici**
 - 08. 05. – Pietní akt, přehlídka veteránských vozidel**
 - 20. 05. – Novorolská Valcha**
 - 02. 06. – Kácení Májky**
 - 03. 06. – Pohádkový les**
 - 04. 06. – Dětský den**
 - 17. 06. – Návštěva v Rittersgrünu**
 - 15. 07. – Oldies Beach Party**
 - 29. 07. – Rock iN Roll**
 - 19. 08. – Oldies Beach Party**
 - 16. 09. – Michalská pouť**
 - 17. 10. – Divadelní představení Kšanda**
 - 01. 12. – Rozsvěcení stromu, adventní trhy**
 - 16. 12. – Živý Betlém**
 - 03. 12., 10. 12., 17. 12. a 24. 12. – Adventní koncerty v kostele sv. Michaela**
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/04 – 2)

Uzavření MŠ v Mezirolí v době prázdnin

RMě

- **bere na vědomí**
uzavření Mateřské školy Šikulka Nová Role, Mezirolí 67, příspěvková organizace města, v době letních prázdnin od 3. 7. do 6. 8. 2017 a v době vánočních prázdnin od 25. 12. 2017 do 1. 1. 2018
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/04 – 3)

Zápis z Komise pro školství, kulturu a sport

RMě

- **bere na vědomí**
zápis z jednání Komise pro školství, kulturu a sport které se konalo dne 19. 1. 2017
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/05 – 1)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

RMě

- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu – č. IP-12-0004786/VB002, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 1. 10. 2010 společností E PLUS spol. s r.o., Pila 131, 360 01 Karlovy Vary, IČ 45353182. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemku p. č. 1516/2, k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/05 – 2)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

RMě

- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-0002490/VB/001, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 14. 10. 2016 společností ELEKTROPLAN s.r.o., Nejdecká 160/8, 36005 Karlovy Vary, IČ 26394472. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemcích st. p. č. 316 p. p. č. 1101/6, k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 4700,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/05 – 3)

Vzetí na vědomí písařské chyby v usnesení

RMě

- **bere na vědomí**
písařskou chybu v usnesení č. 57/03 – 2) ze dne 18. 1. 2017 a **schvaluje** její opravu. Správný text usnesení zní takto: **RMě schvaluje** poskytnutí mimořádné finanční odměny za rok 2016 ve výplatě za měsíc prosinec 2016 ředitelce příspěvkové organizace města Nová Role Mateřské škola Cestička Nová Role, Rolavská 234 dle předloženého návrhu za mimořádné úsilí a snahu při obnovování vybavení mateřské školy a její zahrady a za celkové zvelebování mateřské školy
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 59/05 – 4)

Úklid společných prostor v domech U Plynárny 307 a 310

RMě

- **schvaluje**
zajištění úklidu společných prostor v bytových domech U Plynárny č. p. 307 a 310
- **ukládá**
Norobyt s.r.o. ve spolupráci s EO MěÚ zajistit a smluvně ošetřit tyto služby
- **schvaluje**
úpravu Výpočtového listu nájemníků o položku úklid společných prostor a navýšení platby za služby spojené s užíváním bytu pro tyto domy o 110,- Kč/byt měsíčně na úhradu těchto služeb, a to s platností od února 2017
- **hlasování**
5 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.
místostarosta města