

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

z 57. zasedání konaného dne 18. 1. 2017 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 57/02 – 1)**

### **Ples Červených panterů a Myslivecký ples**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
oznámení o pořádání akce Ples Červených panterů 11.3.2017 od 19:00 hodin a akce Myslivecký ples 18.3.2017 od 19:00 hodin, obě v Kulturním domě v Nové Roli
- **schvaluje**  
organizátorům zapůjčení sálu v Kulturním domě v Nové Roli na tyto akce zdarma s tím, že uhradí paušální náhrady za energie ve výši 3.500,- Kč, sami si zajistí přípravu sálu a následný úklid sálu po skončení akcí a po konzultaci se správcem Kulturního domu
- **souhlasí**  
se zajištěním vlastního cateringu. Pořadatel plesu uhradí kauci ve výši 5.000,- Kč.
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 57/02 – 2)**

### **Dětský maškarní karneval**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
žádost Domu dětí a mládeže Nová Role o zapůjčení sálu na pořádání Dětského maškarního karnevalu v Kulturním domě v Nové Roli 25.2.2017
- **schvaluje**  
Domu dětí a mládeže Nová Role zapůjčení sálu v Kulturním domě v Nové Roli na tuto akci zdarma s tím, že si sami zajistí přípravu sálu včetně následného úklidu sálu po skončení akce
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 57/02 – 3)**

### **Ukončení pronájmu prodejny v Mezirolí**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
předloženou žádost o ukončení pronájmu nebytových prostor prodejny potravin a smíšeného zboží v Mezirolí č.p. 49
- **ukládá**  
**EO MěÚ NR** uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 28.2.2017
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 57/02 – 4)

##### Záměr obce na pronájem nebytových prostor

RMě

- **ukládá**  
**EO MěÚ NR** zveřejnit záměr obce na pronájem nebytových prostor prodejny potravin a smíšeného zboží o celkové výměře 37,4 m<sup>2</sup> v I. nadzemním podlaží v Městské knihovně v Mezirolí č.p. 49 za stejných podmínek jako při předchozím pronájmu
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 57/02 – 5)

##### Úprava nájemného

RMě

- **schvaluje**  
úpravu nájemného o nebytové prostory č. 008, 009 a 130 s platností od 1.2.2017 pro Centrum zdravotní péče Melisa s.r.o., ordinace MUDr. Barbory Majkusové, Rolavská 237 Nová Role, a to na původní částku 7.655,- Kč měsíčně za pronajaté prostory kompletně dle podmínek města
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 57/02 – 6)

##### Bytové záležitosti

RMě

- **schvaluje**  
pronájem uvolněného bytu č. 6 v ulici U Plynárny, č.p. 310 ve prospěch žadatelů \*\*\*\*\* s tím, že nájemci uhradí náklady spojené s rekonstrukcí.
- **ukládá**  
**EO MěÚ NR** uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 28.2.2017
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 57/03 – 1)

##### Přijetí sponzorských darů na Ples města 2017

RMě

- **schvaluje**  
přijetí finančních sponzorských darů na organizaci 5. Reprezentačního Plesu města konaného 28. 1. 2017 od společností: KMS SW Jihlava ve výši Kč 5 000,--, Jan Potužák Karlovy Vary ve výši Kč 10 000,--, PHARMA J a J s. r. o. Nová Role ve výši Kč 1 000,--, Tichý Consulting s. r. o. Loket ve výši Kč 5 000,--, GB COMP v. o. s., Nová Role ve výši Kč 2 000,--, Jan Lichnovský Nová Role ve výši Kč 15 000,--, Sedlecký kaolin a. s. Božičany ve výši Kč 10 000,--, AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., provozovna Nejdek ve výši Kč 5 000,--
- **schvaluje**  
přijetí věcných sponzorských darů na organizaci 5. Reprezentačního Plesu města konaného 28. 1. 2017 od: Jan Becher – Karlovarská Becherovka, a. s., Bar Bernard Nová Role, Školní ul., PAPE Karlovy Vary, Jazykové centrum Eagle Karlovy Vary, TOP služby s. r. o. Nová Role, Thun 1794 a. s. Nová Role
- **schvaluje**  
uzavření smlouvy o zajištění reklamy na 5. Reprezentačním plesu města Nová Role konaného dne

28.1.2017 pro společnosti: VAK Karlovy Vary Kč 5 000,--, Media a.s. Kč 2 000,--, Eurovia CS, a.s. Kč 10 000,--

- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 2)**

**Poskytnutí mimořádné finanční odměny**

**RMě**

- **schvaluje**  
poskytnutí mimořádné finanční odměny za rok 2016 ředitelce příspěvkové organizace města Nová Role Mateřské škola Cestička Nová Role, Rolavská 234 dle předloženého návrhu za mimořádné úsilí a snahu při obnovování vybavení mateřské školy a její zahrady a za celkové zvelebování mateřské školy
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 3)**

**Poskytnutí neinvestiční dotace FK Nová Role**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 200 000,-- FK Nová Role z. s., na zajištění opravy pletiva fotbalového areálu
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 4)**

**Bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci v lednu 2017**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci města v měsíci lednu 2017 na základě uzavřených Veřejnoprávních darovacích smluv a Pravidel Konta pomoci města ve prospěch:
  - zákonného zástupce nezletilého \*\*\*\*\* Kč 50 000,-- na léčení akutní formy leukémie
  - zákonného zástupce nezletilého \*\*\*\*\* Kč 50 000,-- na výdaje spojené s léčbou autismu
  - \*\*\*\*\* Kč 50 000,-- na léčení fatálních následků aneurysma v mozkovém kmeni
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 5)**

**Bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci v lednu 2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci města v lednu 2017 v částce Kč =4 500,-- ve prospěch zákonného zástupce \*\*\*\*\*, a to pro pana \*\*\*\*\*, otce nezletilého, za účelem úhrady výdajů spojených s léčbou závažného onkologického onemocnění nezletilého. Jedná se o částku přijatých účelových darů na Konto pomoci města od fyzických a právnických osob pod vyhlášeným variabilním symbolem. Prostředky budou převedeny jako dar na základě Veřejnoprávní smlouvy

- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 6)**

**Rozpočtové opatření č. 1/2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 1/2017 na Kč 101 000,--  
Zvyšují se běžné příjmy  
Položka 4112 – příspěvek na výkon státní správy  
Zvyšují se běžné výdaje  
§ 6171, položka 5139 – materiál úřad (regály spisovna)
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 7)**

**Rozpočtové opatření č. 2/2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 2/2017 na Kč 135 000,--  
Zvyšují se běžné výdaje  
§ 6171, položka 5137 – DHIM úřad (vybavení kanceláře)  
Snižují se běžné výdaje  
§ 6909, položka 5901 – nespecifikované rezervy
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 8)**

**Recyklační brikety**

**RMě**

- **schvaluje**  
prodej recyklačních briket v majetku města ze skartačních dokladů za částku Kč 3,-- Kč/kg včetně DPH v balení po 20 kg. Osobám blízkým městu, jako sponzorské dary a z charitativních důvodů lze recyklační brikety darovat zdarma.
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 9)**

**Uzavření Dodatku č. 3/2016 – Tělovýchovná jednota Nová Role**

**RMě**

- **schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 3/2016 k Veřejnoprávní smlouvě č. 9/2015 o poskytnutí investiční dotace na stavbu sálu pro spolek Tělovýchovná jednota Nová Role v navýšení o Kč 730 000,-- a prodloužením termínu čerpání poskytnuté dotace do 31. 3. 2017. Dodatkem se mění článek II., kdy příjemci je poskytována dotace ve výši max. Kč =1 730 000,-- slovy:=jedenmiliónsedmsettrícetisíc korun= na dokončení stavby malého sálu uvedené v čl. I. a dále se mění článek III. celková částka čerpání dotace ve výši Kč 1 730 000,-- postupným proplácením faktur dle podmínek rady města a dále se mění článek IV. odst. 1, písm. a) kdy příjemce dotace je oprávněn čerpat dotaci k realizaci díla nejpozději do 31. 3. 2017. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 10)**

**Podmínky výběru jistin na zajištění nájmu**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
podmínky výběru jistin na zajištění nájmu bytů tak, že v souladu s § 2254 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. bude město při sjednávání nájemních smluv na pronájem bytů (s výjimkou přidělování bytů v Tovární ulici čp. 239 v Nové Roli – sociální důvody) požadovat, aby nájemce složil peněžní prostředky k zajištění nájmu a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných svých závazků v souvislosti s nájmem, a to ve výši trojnásobku stanoveného měsíčního nájmu za m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 11)**

**Vyřazení movitého majetku**

**RMě**

- **schvaluje**  
vyřazení movitého majetku města v celkové pořizovací hodnotě Kč 539 263,86, rok pořízení 2003, z bývalého Turisticko-informačního centra z důvodu vysoké opotřebitelnosti a stáří majetku.
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 12)**

**Rozpočtové opatření č. 3/2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 3/2017 na Kč 86 000,--  
Zvyšují se běžné výdaje  
§ 6112, položka 5137 – DHIM zastupitelstvo (vybavení kanceláře starostka)  
Snižují se běžné výdaje  
§ 6909, položka 5901 – nespecifikované rezervy
- **hlasování**  
4 pro

**Usn.č. 57/03 – 13)**

**Rozpočtové opatření č. 4/2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 4/2017 na Kč 90 000,--  
Zvyšují se běžné výdaje  
§ 6171, položka 5171 – opravy úřad (část A, chodba, WC, kanceláře stavební práce)  
Snižují se běžné výdaje  
§ 6909, položka 5901 – nespecifikované rezervy
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 57/03 – 14)**

##### **Přijetí daru dešťové kanalizace**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
přijetí daru dešťové kanalizace stavby: „Nová Role - Jimlíkov - Lokalita bydlení střed “, a to formou bezúplatného převodu od dárců (investora) stavby dešťové kanalizace \*\*\*\*\*
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 57/03 – 15)**

##### **Rozpočtové opatření č. 5/2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 5/2017 na Kč 195 000,--  
Zvyšují se kapitálové výdaje  
§ 6171, položka 6121 – technické zhodnocení úřad (část B, chodba - elektroinstalace )  
Snižují se kapitálové výdaje  
§ 6909, položka 5901 – nespecifikované rezervy
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 57/03 – 16)**

##### **Zálohová faktura na Ples města 2017**

**RMě**

- **schvaluje**  
úhradu zálohové faktury na pořádání 5. Plesu města Nová Role ve výši Kč 74 000,---, kterou vystavil organizátor – Česká umělecká agentura, s.r.o.
- **ukládá**  
**EO MěÚ NR** zajistit úhradu faktury
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 57/03 – 17)**

##### **Nákup ubrusů pro KD Nová Role**

**RMě**

- **schvaluje**  
nákup 50 ks ubrusů v ceně Kč =14 500,-- včetně DPH z rozpočtové rezervy pro potřeby Kulturního domu Nová Role
- **ukládá**  
**EO MěÚ NR** navrhnout patřičné rozpočtové opatření
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/03 – 18)

#### Pohledávky města Nová Role za nájemníky městských bytů

RMě

- **bere na vědomí**  
seznam pohledávek města Nová Role za nájemníky městských bytů ke dni 31. 12. 2016, vypracovaný spol. Norobyť, s.r.o.
- **konstatuje,**  
že v případě nájemníka \*\*\*\*\* bytu č. 13, ul. U Plynárny 310 došlo k opětovnému porušení Dohody o splátkách a výše dluhu k 31. 12. 2016 činila již Kč 29942,98
- **trvá na tom,**  
že pokud nebude do 30. 6. 2017 uhrazena pohledávka v plné dlužné výši, nebude nájemníkovi bytu č. 13 \*\*\*\*\* prodloužena od 1. 7. 2017 nájemní smlouva
- **ukládá**  
Norobyť, s.r.o. nájemníka informovat, stav monitorovat a v případě nesplnění podmínky (tzn. existenci dluhu nájemníka k 30. 6. 2017) neprodlužovat s nájemníkem nájemní smlouvu
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/04 – 1)

#### Uzavření MŠ Cestička Nová Role v době prázdnin

RMě

- **bere na vědomí**  
uzavření Mateřské školy Cestička Nová Role, Rolavská 234, příspěvková organizace města, v době letních prázdnin od 17. 7. do 18. 8. 2017 a v době vánočních prázdnin od 27. 12. do 30. 12. 2017
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/04 – 2)

#### Místo výkonu činnosti Domu dětí mládeže Nová Role

RMě

- **schvaluje**  
Domu dětí a mládeže Nová Role, Chodovská 236, 362 25, IČ 75042151 místo výkonu činnosti na adrese sídla organizace, tj. Chodovská 236, Nová Role, 362 25
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/04 – 3)

#### Zajištění přehledu odběru tepelné energie v budovách ZŠ Nová Role a školní jídelny

RMě

- **ukládá**  
ředitelce Základní školy Nová Role zajistit přehled odběru tepelné energie v jednotlivých budovách základní školy a školní jídelny za období let 2015 a 2016
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/05 – 1)

#### Zajištění koordinace termínů konání akcí v KD Nové Roli

RMě

- **ukládá**  
**OSA MěÚ** – asistentce starostky zajištění koordinace termínů konání akcí v Kulturním domě v Nové Roli s platností od roku 2017
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/06 – 1

#### Plán odpadového hospodářství města

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**  
Plán odpadového hospodářství města Nová Role „POH-02/16“ zpracovaný oprávněnou osobou RNDr. Milanem Gebouským na období let 2017 – 2026 v předloženém znění
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/07 – 1

#### Přijetí věcného daru

RMě

- **schvaluje**  
přijetí věcného daru od společnosti Vlnap, a. s. Nejedek, IČ 13111 v podobě 3 kg vlny v ocenění Kč 700,-- pro činnost klubu Seňiorita na výrobu dětských bačkůrek a čepiček pro odd. Neonatologie při FN Karlovy Vary
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/07 – 2

#### Provoz služebních vozů za rok 2016

RMě

- **bere na vědomí**  
předloženou zprávu odboru správních agend o provozu služebních vozů Škoda Fabia a Škoda Rapid za rok 2016 bez připomínek
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 57/07 – 3

#### Dopravní situace před ZUŠ Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**  
žádost ředitelky ZUŠ Nová Role o vyřešení dopravní situace před vchodem do ZUŠ Nová Role a konstatuje, že řešení nedovoleného parkování před rampou u vchodu do ZUŠ je plně v kompetenci obvodního oddělení Policie ČR Nová Role
- **hlasování**  
4 pro



#### Usn.č. 57/07 – 4

##### Smlouva o zřízení věcného břemene

RMě

- **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0004606/VB001, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci evid. č. PM/II-094/2016 subjektem Montprojekt a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice, IČ 28494032. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemcích p. p. č. 964/1, 987/1 a st. p. č. 7/3 v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 9680,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy.
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 57/07 – 5

##### Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

RMě

- **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu – č. IV-12-0011745/VB 1, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 4.5.2016 společností Stav-elektro s.r.o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČ 26355639. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemku p. č. 1053/2, k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy.
- **hlasování**  
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.  
místostarosta města