

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

ze 44. zasedání konaného dne 8. 6. 2016 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 44/02 – 1)**

### **Oznámení o společenské slavnostní akce na veřejném prostranství města Nová Role:**

**RMě**

- **projednala a bere na vědomí**  
předložené oznámení
- **souhlasí**  
s konáním soukromé společenské akce na veřejném prostranství města Nová Role, travnatá plocha u rybníka v Nové Roli v sobotu 27. 8. 2016. Organizaci akce zajišťuje žadatelka, která si zajistí pořadatelskou službu a příslušné ohraničení místa konání akce
- **souhlasí**  
se zapůjčením, za obvyklých podmínek města (Kč 7,--/m<sup>2</sup>/rok), části pozemku p. p. č. 1049/3 o výměře cca 360 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, travnatá plocha u rybníka v Nové Roli, pro žadatele svatební slavnosti ve dnech 26. – 28. 8. 2016 na organizační přípravu slavnosti, samotné konání slavnosti 27. 8. a následný úklid plochy 28. 8. 2016. Jedná se o plochu o výměře 18 x 20 m na travnaté části pláže u rybníka za plotem vedle chatků v autokempu č. 1,2 a 3, 4
- **hlasování**  
4 pro 1 proti

## **Usn.č. 44/02 – 2)**

### **Pronájem části p. p. č. 1093/3 v k.ú. Nová Role:**

**RMě**

- **projednala a bere na vědomí**  
předloženou žádost
- **ukládá EO MěÚ**  
na základě předložené žádosti paní Ivany Vondrové z Nové Role, Školní 226, zveřejnit záměr obce pronájmu části p. p. č. 1093/3 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role (3 x 4 m) před č. p. 226 v Nové Roli, Školní ulici za účelem využití požadovaného prostoru jako posezení při konzumaci zmrzliny před prodejním okénkem domu č. p. 226 ve Školní ulici a to v období od 06/2016 do 10/2016 s podmínkou provozu maximálně do 22:00 h
- **ukládá EO MěÚ**  
po zveřejnění záměru vyhodnotit případné připomínky a uzavřít příslušnou nájemní smlouvu.
- **stanovuje**  
smluvní jednorázové nájemné Kč = 1 500,-- celkem
- **hlasování**  
4 pro 1 proti

## **Usn.č. 44/02 – 3)**

### **Nájemní smlouva na pronájem části pozemku 1049/1 a 1049/2 v k.ú. Nová Role:**

**RMě**

- **schvaluje**  
uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku 1049/1 a 1049/2 v k. ú. Nová Role, obec

Nová Role o výměře 106,25 m<sup>2</sup> na travnatém fotbalovém hřišti pod stavbou fotbalové tribuny a střídaček za Kč 1,-- ve prospěch spolku Fotbalový klub Nová Role, IČ 26588960, Chodovská ul., sportovní areál, Nová Role na celoroční činnost. Součástí pronájmu jsou i samotné střídačky a tribuna, které touto nájemní smlouvou dostává Fotbalový klub Nová Role do správy a užívání. Záměr obce byl zveřejněn od 20. 5. do 6. 6. 2016.

- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/02 – 4)**

#### **Nájemní smlouva na pronájem části pozemku 1516/2 a 20/1 v k.ú. Nová Role:**

##### **RMě**

- **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku 1516/2 (ostatní komunikace) a 20/1 (jiná plocha) v k. ú. Nová Role, obec Nová Role o výměře 45 m<sup>2</sup> (7,5 x 6) za účelem využití pozemku jako parkoviště před RD Chodovská č. p. 83 v Nové Roli za cenu Kč 7,--/m<sup>2</sup>/rok (ostatní pozemky). Záměr obce byl zveřejněn od 12. do 27. 5. 2016 na základě předložené žádosti a souhlasu OSA MěÚ.
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/03 – 1)**

#### **Opravy závad v Domě s pečovatelskou službou:**

##### **RMě**

- **bere na vědomí**  
informace od jednatele Norobyť, s.r.o. o závadách v Domě s pečovatelskou službou – Nádražní č. p. 254 Nová Role (chybějící bezpečnostní protipožární dveře, hlásiče požárů, hasicí přístroje, označení únik východů apod.)
- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení na dodávku protipožárních dveří pro 1. NP
- **schvaluje**  
nabídku firmy K. V. DOORS s.r.o., Rosnice 66, Karlovy Vary 360 17, IČ 26363895 s nabídkovou cenou Kč =105 415,-
- **ukládá jednateři Norobyť, s. r. o.**  
zajistit komplexní odstranění závad v 1. NP dle požadavku orgánů požární ochrany
- **ukládá vedoucí EO MěÚ**  
Nová Role navrhnout případné potřebné rozpočtové opatření.
- **hlasování**  
4 pro 1 se zdržel

#### **Usn.č. 44/03 – 2)**

#### **Smlouva o poskytnutí a svozu skartační nádoby:**

##### **RMě**

- **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o poskytnutí a svozu skartační nádoby s Pavlem Šlagorským, Pod Křížkem

1392, Ostrov, IČ 73724378 – garantem projektu operačního programu životního prostředí EU, Fond soudržnosti, Evropský fond pro regionální rozvoj pro vodu, vzduch a přírodu v měsíční paušální částce Kč =890,-- bez DPH za pronájem skartační nádoby na separaci kancelářského odpadu jejího svozu a likvidace odpadu vč. skartací dokumentů podléhajících skartačnímu řízení dle vyhlášky MVČR č. 259/2012 Sb. V případě zájmu bude zpětně poskytnut zpracovaný papírový odpad v podobě briket

- **hlasování**  
4 pro 1 proti

#### **Usn.č. 44/04 – 1)**

#### **Prodej drobného hmotného majetku:**

**RMě**

- **schvaluje**  
nabídnout k prodeji drobný hmotný majetek (elektrická sekačka na trávu) z důvodu neupotřebitelnosti pro město v celkové částce pořízení Kč =7 500,--, rok pořízení 2014. Navržena prodejní cena Kč 3 500,--.
- **hlasování**  
4 pro 1 se zdržel

#### **Usn.č. 44/04 – 2)**

#### **Uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2016 :**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 1/2016 pro městskou společnost Technická služba Nová Role s. r. o., IČ 26329883, v částce Kč 3 200 tis. a to změnou článku I. odstavce 1 – účel dotace „na nákup stroje a zařízení pro zimní a letní údržbu dle technické specifikace poptávkového řízení, popř. na další zařízení pro stávající techniku na úklidové práce komunikací v Nové Roli.“
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/04 – 3)**

#### **Závěrečný účet města za rok 2015**

**RMě**

- **projednala a bere na vědomí**  
předložené stanovisko Finančního výboru ZMě
- **doporučuje ZMě**  
schválit v souladu s předloženým stanoviskem Finančního výboru ZMě ze dne 25. 5. 2016 celoroční hospodaření města a Závěrečný účet města za rok 2015, včetně všech příloh řádně zveřejněných na úřední desce města Nová Role v době od 30. 5. do 15. 6. 2016, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 s výrokem bez výhrad dle předložených výkazů, tj. závěrečný účet města za rok v Kč, Výkaz pro hodnocení a plnění rozpočtu (FIN 2-12), rozvaha – bilance, výkaz zisku a ztráty, příloha ÚSC k účetní závěrce, přehled o tvorbě a čerpání fondů města, vyúčtování fin. prostředků ke SR, státním fondům a rozpočtům kraje, výsledky zřízených organizací města.
- **hlasování**

5 pro

**Usn.č. 44/04 – 4)**

**Dodatek č. 3 článku II. úročení splácení a poplatky k úvěrové smlouvě č. 286/15/5639 uzavřené s ČSOB a. s.**

**RMě**

- **doporučuje ZMě vzít na vědomí**  
uzavření Dodatku č. 3 článku II. Úročení splácení a poplatky k úvěrové smlouvě č. 286/15/5639 uzavřené s ČSOB a. s. a to ve smyslu změny výše měsíčních splátek na Kč =236 990,-- oproti původním sjednaným Kč =375 000,--. Ostatní ujednání smlouvy jako termín splatnosti 30. 9. 2025 a úročení v pevné výši 0,19 % p. a. s PRIBOR 6-měsíční zůstávají beze změny. Důvodem dodatku je mimořádná jednorázová splátka úvěru ve výši obdržené dotace dle ujednání smlouvy.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/04 – 5)**

**Finanční dary dle rámcové smlouvy se společností Thun 1794, a.s.:**

**RMě**

- **schvaluje**  
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =20 000,-- Fotbalovému klubu Nová Role, IČ 26588960 na jeho celoroční činnost dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 31. 12. 2015 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/04 – 6)**

**Finanční dary dle rámcové smlouvy se společností Thun 1794, a.s.:**

**RMě**

- **schvaluje**  
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =2 000,-- Osadnímu výboru Jimlíkov, složka města Nová Role na akci Den dětí dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 31. 12. 2015 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/04 – 7)**

**Čerpání z Konta pomoci města**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci města v červnu 2016 v částce Kč =6 900,84 ve prospěch zákonného zástupce nezletilého \*\*\*\*\*, a to pro pana \*\*\*\*\*, otce nezletilého, za účelem úhrady výdajů spojených s léčbou závažného onkologického onemocnění nezletilého. Jedná se o částku přijatých účelových darů do fondu města od fyzických a právnických osob pod vyhlášeným variabilním symbolem. Prostředky budou převedeny jako dar na základě Veřejnoprávní smlouvy.

- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/04 – 8)**

#### **Finanční dary dle rámcové smlouvy se společností Thun 1794, a.s.:**

**RMě**

- **schvaluje**  
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =10 000,-- Tělovýchovné jednotě Nová Role, IČ 47696001, oddílu vzpírání na oslavy 40. výročí od založení vzpírání v Nové Roli dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 31. 12. 2015 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/04 – 9)**

#### **Finanční dary dle rámcové smlouvy se společností Thun 1794, a.s.:**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
nákup a následné poskytnutí věcného daru (vzpěračského vybavení) ve výši Kč =66 550,-- celkem včetně DPH pro Tělovýchovnou jednotu Nová Role, IČ 47696001, oddíl vzpírání. Jedná se o pořízení vzpěračské elektronické tabule u příležitosti 40. výročí založení oddílu vzpírání v Nové Roli a jako ocenění významných výsledků a umístění na MS a ME členů oddílu po dobu jeho existence. Věcný dar (vzpěračské vybavení) bude poskytnut na základě uzavřené Veřejnoprávní darovací smlouvy.
- **ukládá EO MěÚ NR**  
navrhnout příslušné rozpočtové opatření na nákup věcného daru
- **hlasování**  
3 pro 1 se zdržel 1 proti

#### **Usn.č. 44/04 – 10)**

#### **Odprodej cenných papírů:**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
odprodej všech cenných papírů – podílových listů otevřeného podílového fondu Investiční společnosti České spořitelny, a.s., Konzervativní MIX FF, ve kterých má město Nová Role uloženy finanční prostředky Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství města (v aktuální výši 18 570 956,29 Kč dle kursu PL) a jejich převod na běžný, eventuelně spořicí bankovní účet. Prostředky tak bude možné lépe využívat v souladu se statutem Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství města.
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/04 – 11)**

## **Změna Statutu Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství majetku města:**

### **RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
změnu znění Statutu Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství majetku města a to tak, že ročně bude do tohoto fondu odváděna částka 1 mil. Kč. Změnu Statutu navrhuje RMě realizovat s platností již pro rok 2016.
- **hlasování**  
5 pro

### **Usn.č. 44/05 – 1)**

## **Hospodaření společnosti Norobyť, s.r.o.:**

### **RMě**

jako jediný společník obchodní korporace **Norobyť, s.r.o.** IČ 263 25 632, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

- **seznámila**  
s rozbohem hospodaření společnosti, jednotlivými výkazy a dokumenty nezávislého auditora vystavenými k hospodaření společnosti, které předložil jednatel společnosti
- **schvaluje**  
hospodářský výsledek společnosti za rok 2015
- **souhlasí**  
s rozdělením zisku společnosti dle návrhu jednatele
- **hlasování**  
5 pro

### **Usn.č. 44/05 – 2)**

## **Koupě zametacího stroje pro Technické služby Nová Role**

### **RMě**

jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role**, IČ 263 29 883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

- **bere na vědomí**  
výsledek výběrového řízení pořádaného společností TSNR, s.r.o. na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zametač stroj – univerzální nosič nástaveb“
- **bere na vědomí a schvaluje**  
závěrečnou Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na tuto veřejnou zakázku
- **souhlasí**  
v souladu se zněním zakladatelské jistiny, bod 8.3 společnosti TSNR, s.r.o., s nákupem majetku od vybraného uchazeče Unikont Group s. r. o., Služeb 609, Praha 10, IČ 41193113
- **pověřuje**  
jednatele podpisem kupní smlouvy a zajištěním nákupu majetku

- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/05 – 3)**

**Přestavba výměníkové stanice Božičany**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
realizaci akce „Přestavba výměníkové stanice Božičany“ a její financování z prostředků Fondu oprav a rozvoje tepelného hospodářství města a to se zahájením ještě v roce 2016. Předpokládané náklady na akci jsou, dle informací Norobyť, s.r.o., cca 600 tis. Kč
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/06**

**Projekt „Obědy dětem“**

**RMě**

- **schvaluje**  
zapojení Základní školy Nová Role do projektu „Obědy dětem“ nadačního fondu „Drab foundation – nadační fond“, IČO: 03265561.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/07 – 1)**

**Přemnožení koček**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
dokument s názvem „*Přemnožení koček vč. znečišťování zahrádek atd.*“ podaný pobočným spolkem Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Nová Role I., Chodovská 235, Nová Role a konstatuje, že město Nová Role nemá vyčleněny prostředky na provedení odchytu a kastrace většího počtu koček. Rada města dále konstatuje, že požadovaný odchyt a kastrace koček v zahrádkářském spolku není zájmem města.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/07 – 2)**

**Pohledy města**

**RMě**

- **schvaluje**  
zadání tisku pohledů města dle přiloženého vzoru „hotový pohled 4“ v počtu 500 ks od dodavatele Výhodný tisk Jakub Vokoun na základě předložené nejlevnější cenové nabídky Kč 2,30/ks.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 44/07 – 3)**

**Vyklizení a nacenění bytu města Nová Role**

**RMě**

- **bere na vědomí**

informace jednatele Norobyť, s. r. o. o stavu bytu č. 17, Svobodova 94, Nová Role po zemřelém nájemníkovi \*\*\*\*\*

- **schvaluje**  
vyklizení a úklid bytu na náklady města a **ukládá Norobyť, s.r.o.** tuto činnost zajistit
- **ukládá tajemníkovi MěÚ**  
následně poté zajistit ocenění bytu formou znaleckého posudku a poté zveřejnění záměru obce na prodej bytu
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/07 – 4)**

#### **Vybudování pietního místa**

**RMě**

- **doporučuje ZMě nesouhlasit**  
s vybudováním pomníku, pamětní desky či obdobného symbolu připomínajícího období II. světové války v Nové Roli na pozemku p. p. č. 1180/1 k. ú. Nová Role (pozemek ve vlastnictví spol. Vitrea, a.s., Ctiradova 508/1, Praha 4, IČ 46710027) **a ani jinak aktivně v této záležitosti nejednat** s tím, že město Nová Role již má na svém území dvě pietní místa, která jsou věnována obětem a vězňům koncentračního tábora v Nové Roli, který byl na území města provozován v letech 1943 – 1945.
- **hlasování**  
5 pro

#### **Usn.č. 44/07 – 5)**

#### **Plná moc**

**RMě**

- **souhlasí**  
s udělením plné moci panu \*\*\*\*\* , veliteli JSDH Nová Role tak, aby mohl jednat za město Nová Role ve věci opravy údajů v technickém průkazu motorového vozidla AVIA 31 K SP – skříňové požární vozidlo, které je v majetku města Nová Role. Předmětem řízení je nesoulad mezi identifikačními znaky motoru vozidla a údaji v technickém průkazu vozidla.
- **hlasování**  
5 pro

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.  
místostarosta města