

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

ze 42. zasedání konaného dne 6. 4. 2016 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 42/02 – 1)

Žádost o zapůjčení sálu Kulturního domu Nová Role:

RMě

- **projednala a bere na vědomí**
předloženou žádost
- **schvaluje**
organizátorům akce, tj. DDM Nová Role bezplatné zapůjčení sálu KD na pořádání akce divadelní představení dětských pěveckých sborů při DDM Nová Role dne 31. 5. 2016 od 10:00 do 12:00 hod.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/02 – 2)

Změna stanovené výše nájemného:

RMě

- **revokuje**
své usnesení č. 41/02 – 2) ve věci stanovení ceny krátkodobého pronájmu části pozemku o výměře cca 25 m² p. č. 1026 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role za obecně platných podmínek města nájemného Kč 7,--/m²/rok pro paní Jaroslavu Heřmánkovou, Smolné Pece č. p. 153, 362 25 Nová Role tak, že
- **stanovuje**
smluvní cenu Kč = 5 000,-- celkem za krátkodobý pronájem duben až říjen 2016
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/02 – 3)

Žádost pacht pozemku p. p. č. 1685 a st. p. č. 887 obě v k. ú. Nová Role:

RMě

- **projednala**
žádost ***** o pacht pozemku p. p. č. 1685 a st. p. č. 887 v k. ú. Nová Role společně o celkové výměře 475m² (lokalita u rybníka, chatová osada)
- **schvaluje**
uzavření pachtovní smlouvy dle obecně platných podmínek města za cenu Kč =8,--/m²/rok s žadatelem. Podmínkou nájemní smlouvy je, že žadatelé si zajistí sami majetkoprávní vyrovnání na stavbu na pozemku města st. p. č. 887 ve vlastnictví původního nájemce pozemku. Záměr obce byl zveřejněn v době od 13. 4. do 29. 4. 2016
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/02 – 4)

Záměr obce prodeje části pozemku p. č. 148/49 k. ú. Mezirolí:

RMě

- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti, zveřejnit záměr obce na prodej části pozemku p. č. 148/49 oddělené návrhem GP jako p.p.č. 148/a o výměře 139 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role. Požadovaná část pozemku sousedí s pozemkem žadatele. Cena části pozemku pro prodej je navržena ve výši 250,- Kč + 21% DPH za m² plochy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/02 – 5)

Záměr obce prodeje části pozemku 148/29 k. ú. Mezirolí:

RMě

- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti, zveřejnit záměr obce na prodej části pozemku p. č. 148/49 oddělené návrhem GP jako p.p.č. 148/b o výměře 197 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role. Požadovaná část pozemku sousedí s pozemkem žadatele. Cena části pozemku pro prodej je navržena ve výši 250,- Kč + 21% DPH za m² plochy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/02 – 6)

Záměr obce prodeje části pozemku 997/1 k. ú. Mezirolí:

RMě

- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti, zveřejnit záměr obce na prodej části pozemku p. č. 997/1 o výměře 179 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role. Požadovaná část pozemku sousedí s pozemkem žadatele. Cena části pozemku pro prodej je navržena ve výši 250,- Kč + 21% DPH za m² plochy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/03 – 1)

Veřejná zakázka malého rozsahu – letecké snímky města Nová Role:

RMě

- **schvaluje**
objednávku fotografických služeb – leteckých snímků Nové Role, Jimlíkova a Mezirolí od Slavomíra Kubeše, Sokolov, Křížová 150, IČO 03493521. V rámci objednávky město obdrží 27 fotografií města a jeho částí, každá o velikosti 47 MB, vč. autorských práv s možností jejich dalšího volného využití (např. letecké obrazy města, pohlednice města apod.). Cena činí 5.500,- Kč.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/03 – 2)

Schránky a sáčky na psí exkrementy:

RMě

- **schvaluje**
nákup schránek pro sáčky na psí exkrementy, ocelové stahovací pásky, sady papírových sáčků na psí exkrementy (25 ks v sadě) a sloupky pro odpadkové koše počtu 30 ks v ceně Kč cca 50 tis.
- **ukládá**
jednateli Technických služeb Nová Role s. r. o. umístit tyto schránky na odpadkové koše do středu města
- **ukládá**
EO MěúNR sledovat čerpání § 3745 a navrhnout v případě nutnosti příslušné rozpočtové opatření
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/03 – 3)

Veřejná zakázka malého rozsahu – „SO-01 – Rekonstrukce střechy vč. jejího zateplení“:

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na realizaci projektu „SO-01 – Rekonstrukce střechy vč. jejího zateplení“
- **schvaluje**
vyloučení uchazeče Vilém Raňš, IČ 13875256, Husova 51, 362 25 Nová Role
- **schvaluje**
v souladu s doporučením hodnotící komise na plnění veřejné zakázky vítězného uchazeče IMPERCOMM, spol. s r.o., IČ 49446479, Trojská 79/14, Kobylisy, 182 00 Praha s počtem 100 bodů
- **ukládá**
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/04 – 1)

Žádost o splátkové kalendáře

RMě

- **bere na vědomí**
podané žádosti ***** o uzavření dohody o splátkách dluhu na nájemném a službách souvisejících a ročním vyúčtování služeb za rok 2015 s užíváním bytu v Nádražní ul. č. p. 288, č. bytu 3 v Nové Roli na celkový dluh ve výši Kč =12 707,-- a ***** na uzavření dohody o splátkách dluhu na nájemném a službách souvisejících a ročním vyúčtování služeb za rok 2015 s užíváním bytu v Nádražní ul. č. p. 254, bytová jednotka č. 15 (DPS) v Nové Roli na celkový dluh ve výši Kč =7 138,--.

- **deleguje**
v souladu s čl. IV B, odst. 9 f) Mandátní smlouvy ze dne 17. 10. 2007 uzavřené mezi městem Nová Role a spol. Norobyť s.r.o., na Norobyť s.r.o. v rámci vymáhání dlužné částky pravomoc schvalovat a podepisovat s dlužníky Uznání dluhu a Dohodu o splátkách s maximální délkou splatnosti dluhu 12 měsíců
- **ukládá**
Norobyť s. r. o. postupovat při jednání s žadatelem v souladu s Mandátní smlouvou a bodem b) tohoto usnesení
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/04 – 2)

Příspěvek na činnost ZŠ Nová Role:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role zvýšení příspěvku na činnost o Kč 307 tis. tj. na celkový roční příspěvek na činnost Kč 2 885 tis. a současně změnu závazných ukazatelů na základě schváleného příspěvku na činnost o Kč 307 tis. na vybavení dvou učeben školní družiny. Zvyšuje se ukazatel:
 - 501 materiál Kč 275 tis. tj. o Kč 60 tis. (nákup 45 ks židliček) – původně Kč 215 tis.
 - 511 opravy a udržování Kč 563 tis. tj. o Kč 51 tis. (oprava podlahy) – původně 512 tis.
 - 558 náklady z drobného dlouhodobého majetku Kč 396 tis. tj. o Kč 196 tis. (14 ks regálů, 20 ks stolů) – původně Kč 200 tis.
 - celková výše ročního příspěvku se zvyšuje na Kč 2 885 tis. tj. o Kč 307 tis., původně Kč 2 578 tis.
 Na navýšení příspěvku budou primárně využity nevyčerpané prostředky z r. 2015 vrácené Základní školou zpět zřizovateli (viz. usn. č. 39/04 – 1)
- **ukládá**
vedoucí EO MěÚ čerpání sledovat a po dokončení prací v ZŠ (opravy podlahy) navrhnout příslušné RO
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/04 – 3)

Rozpočtové opatření č. 13/2016:

RMě

- **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 13/2016 na Kč 20 000,--
 - Zvyšují se kapitálové výdaje – oprava vozidla hasičů Mezirolí § 5512, pol. 6123, org. 530 o Kč 20 000,--
 - Snižují se běžné výdaje – nespecifikované rezervy § 6409, pol. 5901 o Kč 20 000,-
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/04 – 4)

Finanční dary dle rámcové smlouvy se společností Thun 1794, a.s.:

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =3 000,-- Jednotce sboru dobrovolných hasičů Mezirolí, složka města Nová Role na akci Den dětí dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 31. 12. 2015 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **schvaluje**
poskytnutí finančního daru ve výši Kč =5 000,-- Základní umělecké školy Nová Role, na akci Slavnostní otevření ZUŠ dle uzavřené Rámcové darovací smlouvy ze dne 31. 12. 2015 mezi městem Nová Role a společností Thun 1794 a. s.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/04 – 5)

Odpisová doba vozidel v majetku města:

RMě

- **schvaluje**
změnu odpisové doby pro všechna vozidla města na 10 let z původně schválené 15 let
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/05 – 1)

Ples města 2017:

RMě

- **schvaluje**
konání a organizaci 5. Plesu města Nová Role v roce 2017 v sobotu 28. ledna od 20 h v sále Kulturního domu v Nové Roli. Organizátorem akce bude starostka města.
- **bere na vědomí**
objednání kapely LightmotofMusic Praha za Kč =28 000,-- plus doprava Kč 3 600,--.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/05 – 2)

Zažij léto a zimu

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
bezplatné zapůjčení části travnaté pláže u břehu rybníka v Nové Roli, jedná se o část pozemku p. č. 1049/3 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role o výměře cca 100 m² mezi stromy na břehu rybníka k umístění reklamního stojanu a paddleboardů v době od 1. 6. do 31. 8. 2016 pro

společnost Zažij léto a zimu, Těšínská 7, Ústí nad Labem, která bude v letních měsících za příznivého počasí na pláži paddleboardy půjčovat zájemcům

- **bere na vědomí**
nabídku společnosti 50% slevy na lanové překážky, lanovou dráhu a lanový traverz
- **ukládá**
místostarostovi města dojednat atrakce se slevou od společnosti Zažij léto a zimu na Michalskou pouť v Nové Roli 17. 9. 2016.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/05 – 3)

Žádost o finanční podporu:

RMě

- **projednala**
společnosti European police Association – CZ, o. s.
- **neschvaluje**
projektu pro děti „Na výletě v přírodě – podzim“ nákupem 100 ks brožur za Kč 4 900,-- prostřednictvím nakladatelství IV – NAKLADATELSTVÍ s. r. o.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/06 – 1)

Ředitelské volno ZŠ Nová Role:

RMě

- **bere na vědomí**
informaci ředitelky školy o době ředitelského volna v termínu pondělí 30. 5. 2016 z důvodu nutnosti oprav a čištění filtrů teplé a studené vody, výměny topných těles, nátěru topení a opravy odpadů a přívodů vody.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/07 – 1)

Věcné břemeno ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s.:

RMě

- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0004377/VB/1, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemně udělené plné moci subjektem Senergos, a.s., se sídlem Družstevní 13a, Ostopovice, IČ 26915413, zastoupené na základě zmocnění Ing. Václavem Kadlecem, bytem Revoluční 36, Plzeň. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemku p. č. 1571 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1210,- Kč včetně DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/07 – 2)

Majetek města – staré plynové kotle

RMě

- **bere na vědomí**
stav a způsob uskladnění 24 ks plynových bytových kotlů, odstraněných z bytů v byt. domech U Plynárny č. p. 307 a 310 při přechodu domů na centrální zásobování teplem jednotlivých bytů
- **schvaluje**
likvidaci těchto plynových kotlů
- **ukládá**
Norobyť, s.r.o. likvidaci neprodleně zajistit
- **ukládá**
Norobyť, s.r.o. i nadále vhodným způsobem uskladnit elektrický kotel demontovaný při rušení zdravotního střediska v ul. Tovární v Nové Roli
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 42/07 – 3)

Změna umístění sídla volební místnosti

RMě

- **schvaluje**
změnu umístění sídla volební místnosti pro volební okrsek č. 1. Nová Role a to do prostor budovy SDH Nová Role, Chodovská 264.
- **ukládá**
OSA MěÚ zajistit informovanost velitele SDH pana Stanislava Hubáčka a projednat technické a organizační zabezpečení přípravy místa a průběhu voleb
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.
místostarosta města