

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

ze 41. zasedání konaného dne 27. 4. 2016 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 41/02 – 1)**

### **Žádost o pronájem části pozemku p. p. č. 188/2 o výměře 59m<sup>2</sup> v k. ú. Mezirolí: RMě**

- **projednala**  
předloženou žádost
- **ukládá**  
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pronájem tohoto pozemku
- **pověřuje**  
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru. Cena nájemného je 7,- Kč / m<sup>2</sup> / rok (cena obvyklá)
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 41/02 – 2)**

### **Žádost o pronájem části pozemku p. p. č. 1026 v k. ú. Nová Role: RMě**

- **projednala**  
předloženou žádost Jaroslavy Heřmánkové, Smolné Pece č. p. 153 – provozovatele cukrárny U Heřmánků v Chodovské ul., č. p. 236, N. Role o dočasný pronájem (květen – říjen 2016) prostoru 5x5 m jako venkovní předzahrádky
- **pověřuje**  
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru. Cena nájemného je 7,- Kč / m<sup>2</sup> / rok (cena obvyklá), podmínkou provoz maximálně do 22 hod.
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 41/02 – 3)**

### **Žádost o převod pachtovního práva: RMě**

- **projednala**  
žádost \*\*\*\*\* o převod pachtovního práva k pozemku p. p. č. 867/1 v k. ú. Nová Role (zahrádkářská kolonie U Plynárny) po svém zesnulém otci p. \*\*\*\*\*
- **nesouhlasí**  
s touto žádostí
- **ukládá**  
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pacht tohoto pozemku
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/02 – 4)**

##### **Podnájemní smlouva části pozemku (215 m<sup>2</sup>) p. p. č. 264/1 k. ú. Nová Role:**

**RMě**

- **schvaluje**  
uzavření podnájemní smlouvy (dočasný podnájem 215 m<sup>2</sup> z p. p. č. 264/1, k. ú. Nová Role) mezi Městem Nová Role, Chodovská 236, Nová Role, IČ 00254819, zastoupeným starostkou Jitkou Pokornou jako podnájemcem a Ing. Jiřím Kubernátem (nar. 11. 4. 1956), trvale bytem Závodu míru 799/34b, Stará Role, 36017 Karlovy Vary, nájemcem pozemku p. p. č. 264/1 v k. ú. Nová Role, jehož majitelem je Státní pozemkový úřad, IČ 01312774), na podnájem části pozemku za účelem přístupu k provedení stavby „Obnova a rekonstrukce rybníka Mezirolí“. Podnájem se sjednává a po dobu trvání stavby a cena za podnájem činí Kč = 1,- /m<sup>2</sup> /rok
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/03 – 1)**

##### **Veřejná zakázka malého rozsahu – žádost o dotaci na realizaci projektu „Rekonstrukce střechy a zateplení objektu č. p. 236“:**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
odůvodnění prodloužení smluvního vztahu a snížení smluvní ceny na realizaci akce – zpracování žádosti o dotaci na realizaci projektu „Rekonstrukce střechy a zateplení objektu č. p. 236“
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem dodatek č. 1 příkazní smlouvě na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/03 – 2)**

##### **Veřejná zakázka malého rozsahu – „SO-01 – Rekonstrukce střechy vč. jejího zateplení“:**

**RMě**

- **schvaluje**  
zadávací dokumentaci na akci "SO-01 – Rekonstrukce střechy vč. jejího zateplení"
- **pověřuje**  
Mgr. Luboše Pastora administrací veřejné zakázky na akci "SO-01 – Rekonstrukce střechy vč. jejího zateplení"
- **jmenuje**  
komisi na otevírání obálek ve složení Jana Kohoutová, Bc. Roman Svoboda, Mgr. Luboš Pastor a náhradníka komise Bc. Alenu Bartošovou
- **jmenuje**  
hodnotící komisi pro posouzení nabídek ve složení Jan Lichnovský – místostarosta, Jitka Pokorná – starostka, Jana Kohoutová – vedoucí OSA MěÚ Nová Role, Mgr. Luboš Pastor – referent OSA MěÚ Nová Role, Ing. Jan Řezáč – člen Finančního výboru a náhradníky komise ve složení Milena Tichá – radní, Bc. Roman Svoboda – tajemník MěÚ Nová Role, David Niedermertl – zastupitel, předseda Komise životního prostředí, výstavby a investic, Ing. Libor Škarda - předseda Finančního výboru, Tomáš Pavlíček – zastupitel.
- **hlasování**

4 pro

### **Usn.č. 41/03 – 3)**

#### **Posílení počtu sběrných nádob na tříděný odpad:**

**RMě**

- **projednala**  
požadavek občanů na zvýšení počtu sběrných nádob
- **schvaluje**  
posílení počtu sběrných nádob o 6 ks kontejnerů a to 4 ks na plast – v lokalitě „Bezejmenná“- za barem Bernard, na Bouchalce I a Mezirolí a 2 ks na papír na Bouchalce I a v Mezirolí s navýšením ceny svozu o 104,- Kč za 1 ks / týden
- **pověřuje**  
starostku města k zajištění jednání o navýšení objemu posílení sběrných nádob na ukládání tetrapaků – nápojových kartonů
- **hlasování**  
4 pro

### **Usn.č. 41/04 – 1)**

#### **Žádost o finanční dotaci ZUŠ Nová Role:**

**RMě**

- **projednala**  
žádost ředitelky ZUŠ Nová Role podanou v souladu s pravidly města v listopadu 2015
- **schvaluje**  
poskytnutí finanční neinvestiční dotace na základě předložené žádosti ze dne 30. 10. 2015 ve výši Kč 39 940,-- Základní umělecké škole Nová Role, IČ 63555123, příspěvkové organizace Karlovarského kraje na nákup kontrabas s pouzdrum
- **sděluje**  
vedení Základní umělecké školy Nová Role, IČ 63555123, příspěvková organizace Karlovarského kraje, že v roce 2016 již tato organizace žádnou další finanční dotaci z rozpočtu města Nová Role neobdrží
- **urguje**  
dodání cimbalu objednaného v souladu s usn. RMě č. 35/04 – 3b) ze dne 27. ledna 2016 od dodavatele Cimbalom BOHÁK s.r.o., IČ 47616784, Garbiarska 905/4, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovensko pro účely výuky v Základní umělecké škole Nová Role
- **žádá**  
ředitelku Základní umělecké školy Nová Role o spolupráci a zvýšenou aktivitu v této záležitosti
- **hlasování**  
4 pro

### **Usn.č. 41/04 – 2)**

#### **Údržba kanceláře MěÚ Nová Role:**

**RMě**

- **schvaluje**  
nákup a položení zátěžového koberce do kanceláře vedoucí OSA úřadu z důvodu jeho silného

opotřebení a v důsledku prováděné výmalby kanceláře a dokoupení vhodného pořadače na ukládání map a stolu pro jednání v kanceláři vedoucí OSA v budově č. p. 236. Cena bude cca Kč 8 tis. včetně pokládky

- **ukládá**  
EO Měú Nová Role sledovat čerpání § 6171 a navrhnout v případě nutnosti příslušné rozpočtové opatření
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/04 – 3)**

#### **Nákup materiálu:**

**RMě**

- **schvaluje**  
nákup vysavače na úklid prostor úřadu v ceně Kč cca 7 tis. z důvodu silného opotřebení vysavače stávajícího
- **ukládá**  
EO Měú Nová Role sledovat čerpání § 6171 a navrhnout v případě nutnosti příslušné rozpočtové opatření
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/04 – 4)**

#### **Nákup vybavení:**

**RMě**

- **projednala**  
žádost kronikářky města na nákup notebooku
- **neschvaluje**  
tuto žádost
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/04 – 5)**

#### **Dotace na činnost spolků v roce 2016:**

**RMě**

- **projednala**  
předložený materiál
- **schvaluje**  
poskytnutí dotace na činnost spolků v roce 2016 působících v Nové Roli z rozpočtu města v souladu s Pravidly města takto:
  - Český rybářský svaz MO Božičany ve výši Kč =27 000,--
  - Pěvecký sbor Chorea Nova Nová Role ve výši Kč =16 000,--
  - O poskytnutí dotací z rozpočtu města budou uzavřeny Veřejnoprávní smlouvy dle vzoru v Pravidlech

- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/04 – 6)**

#### **Bankovní úvěr na financování páteřní komunikace Mezirolí:**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
informaci starostky města o uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutém úvěru od ČSOB a. s. na stavbu komunikace na jednorázovou splátku úvěru ve výši obdržené dotace Kč 15 057 tis. a uzavření dodatku u ČSOB a. s. na snížení ročních splátek na Kč 2.843.880,- do září 2025
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/04 – 7)**

#### **Odpisový plán a závazné nákladové ukazatele DDM Nová Role:**

**RMě**

- **schvaluje**  
odpisový plán na rok 2016 pro svoji příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže Nová Role, sídlo: Chodovská 236 v částce Kč =5 392,--
- **schvaluje**  
změnu závazných nákladových ukazatelů na rok 2016, zavádí se účet odpisy majetku 551 Kč 5 tis., snižuje se účet 518 – ostatní služby na Kč 195 tis. (původně schváleno Kč 200 tis.), celková výše příspěvku na činnost zůstává nezměněna Kč 764 tis.
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/05 – 1)**

#### **Výstup z jednání Komise pro školství, kulturu a sport RMě:**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
zápis Komise školství, kultury a sportu Města Nová Role ze dne 14. 4. 2016 zaměřený na prohlídku a chod Základní školy v Nové Roli a po podané informaci ředitelky školy v úvodu jednání rady města
- **pověřuje**  
místostarostu města koordinací plnění úkolů stanovených v zápise z kontroly v určených termínech
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/06 – 1)**

#### **3D prezentace kostela sv. Michaela v Nové Roli:**

**RMě**

- **bere na vědomí a odmítá**  
nabídku interaktivní 3D prezentace kostela sv. Michaela v Nové Roli od pana Bc. Lukáše Zdeneka.
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/06 – 2)**

##### **Uskladnění majetku města:**

**RMě**

- **bere na vědomí:**  
předloženou informaci o uskladnění majetku města na venkovní kulturní akce (party stany a pивní sety) dočasně v garáži v Nové Roli U Plynárny č. p. 310 č. G06
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/06 – 3)**

##### **Zápůjčka majetku města:**

**RMě:**

- **bere na vědomí**  
předloženou žádost o. p. s. Náhradním rodinám Karlovy Vary o zapůjčení party stanů a pивních setů z majetku města na sobotu 14. 5. 2016 na společenskou akci Náhradním rodinám
- **schvaluje**  
zápůjčku. Společnost si zajistí sama dopravu materiálu tam a zpět, městu Nová Role uhradí obsluhu personálu na stavení stanů a kontrolu majetku
- **hlasování**  
4 pro

#### **Usn.č. 41/06 – 4)**

##### **Využití služebního fotoaparátu města**

**RMě**

- **ukládá**  
starostce společně s kronikářkou města zajistit systém využívání služebního fotoaparátu města.
- **hlasování**  
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.  
místostarosta města