

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

z 40. zasedání konaného dne 6. 4. 2016 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 40/02 – 1)**

### **Žádost o pacht pozemků p. p. č. 1685 a st. p. č. 887 obě v k. ú. Nová Role (lokality u rybníka, chatová oblast):**

**RMě**

- **projednala**  
předloženou žádost
- **ukládá**  
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pacht, resp. pronájem těchto pozemků
- **pověřuje**  
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření pacht. smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru. Cena pachtu je 8,- Kč / m<sup>2</sup> / rok (cena obvyklá)
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 40/02 – 2)**

### **Žádost o souhlas s převodem pozemku:**

**RMě**

- **projednala**  
předloženou žádost majitele pozemku p. p. č. 191/36 v k. ú. Jimlíkov o souhlas s bezúplatným převodem pozemku na rodinného příslušníka (žádost byla podána v souladu se zněním kupní smlouvy na předmětný pozemek)
- **doporučuje**  
ZMě neuplatňovat předkupní právo k pozemku a s převodem žadateli vydat souhlas
- **hlasování**  
4 pro

## **Usn.č. 40/03 – 1)**

### **Zpráva o stavu investičních akcí města:**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
předloženou zprávu o stavu investic
- **schvaluje**  
návrh na provedení RO dle požadavků k jednotlivým akcím
- **ukládá**  
vedoucí EO MěÚ rozp. opatření navrhnout
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 2)

#### Nakládání s nepotřebným majetkem města :

RMě

- **bere na vědomí**  
předloženou možnost rekonstrukce objektu č. p. 148 (bývalé DDM a knihovna) na sociální byty se státní finanční podporou
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 3)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu projektová dokumentace na projekt „Zateplení bytového domu v ulici U Plynárny 310“:

RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na realizaci projektu „Zateplení bytového domu v ulici U Plynárny 310“
- **schvaluje**  
v souladu s doporučením OSA výběr nabídky na plnění veřejné zakázky uchazeče ing. Petra Jenýše, Manětínská 1542/67, Plzeň 23, PSČ 323 00, IČ 03708608 s nabídkovou cenou 103 000,00 Kč včetně DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 4)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – energetický posudek pro projekt „Nová Role – zateplení objektu a střechy č. p. 236“:

RMě

- **bere na vědomí**  
předloženou nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování energetického posudku včetně PENB a EŠ pro projekt „Nová Role - zateplení objektu a střechy č. p. 236“
- **schvaluje**  
nabídku na plnění veřejné zakázky uchazeče ENERGOPLAN s.r.o., Blahoslavova 93/17, 360 09 Karlovy Vary, IČ 26363968, s nabídkovou cenou 98.000,00 Kč bez DPH, 118.580,00 vč. DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 5)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – audit bezpečnosti pro projekt „Projekt Chodovská“:

RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Audit bezpečnosti“ na realizaci projektu „Projekt Chodovská“
- **schvaluje**  
v souladu s doporučením OSA výběr nabídky na plnění veřejné zakázky uchazeče Ing. Jaroslava Mecla, V Kamení 17, 326 00 Plzeň, IČ 67883320, s nabídkovou cenou 13.040,00 Kč bez DPH. Uchazeč není plátcem DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 40/03 – 6)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – administrační a dotační management pro projekt „Projekt Chodovská“:

RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby administračního a dotačního managementu spojené s realizací projektu „Projekt Chodovská“
- **schvaluje**  
v souladu s doporučením OSA výběr nabídky na plnění veřejné zakázky uchazeče EGRACOM s.r.o., nám. Krále Jiřího z Poděbrad 482/37, 350 02 Cheb, IČ 27967239, s nabídkovou cenou 90 750,00 Kč včetně DPH a opcí na administraci veřejné zakázky ve výši 34 000,00 Kč včetně DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 40/03 – 7)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – projekt „Stavební úpravy prostranství před č. p. 236“:

RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na realizaci projektu „Stavební úpravy prostranství před č. p. 236“
- **schvaluje**  
v souladu s doporučením OSA výběr nabídky na plnění veřejné zakázky uchazeče HRAD, spol. s r. o., Pod Terasami 85, 164 00 Praha - Nebušice, IČ: 48539619, s nabídkovou cenou 375.000,00 Kč bez DPH, 453.750,00 Kč vč. DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 8)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – servis vzduchotechniky v ZUŠ Nová Role:

RMě

- **bere na vědomí**  
nabídku na služby na realizaci servisu vzduchotechniky v ZUŠ Nová Role
- **schvaluje**  
nabídku na plnění veřejné zakázky uchazeče CHS-KV s.r.o., Vančurova 945/30, 360 17 Karlovy Vary - Stará Role, IČ 03565254, s nabídkovou cenou 46.965,00 Kč bez DPH
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 9)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – opravy elektrorozvodů v TIC:

RMě

- **bere na vědomí**  
předloženou nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na realizaci opravy elektrorozvodů v objektu TIC
- **schvaluje**  
nabídku na plnění veřejné zakázky uchazeče Viktora Gloze, Pod Nádražím 248, 362 25 Nová Role, IČ 43309496, s nabídkovou cenou 20.300,00 Kč bez DPH.
- **ukládá**  
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/03 – 10)

#### Veřejná zakázka malého rozsahu – komplexní posudek stromů ve vybraných lokalitách na území města:

RMě

- **projednala**  
předloženou nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby realizaci komplexního hodnocení stromů
- **schvaluje**  
realizaci komplexního hodnocení stromů v intravilánu města a jeho částí a vypracování celkové zprávy vč. informací o bezpečnosti jednotlivých stromů s doporučením následné péče od společnosti Safe Trees, s.r.o., Na Štěpnici 945, Rosice, IČ 26935287. V první fázi proběhne inventarizace stromů v lokalitách ul. Chodovská, Školní, Nádražní, Rolavská a dětské hřiště v Mezirolí, v celkovém počtu max. 550 vybraných stromů v ceně 120,- Kč bez DPH za jeden strom. V případě, že v těchto lokalitách nebude vyčerpána celá kapacita 550 ks stromů bude probíhat hodnocení v dalších částech města dle dohody s dodavatelem
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/04 – 1)

#### Rekultivace kaolinového lomu Jimlíkov:

RMě

- **schvaluje**  
na základě předložené žádosti čerpání finančních prostředků z rezervy na sanaci a rekultivaci kaolinového lomu Jimlíkov V pro léta 2016 – 2017 v plánované částce Kč 51 896,-- Příhnojování, sečení, likvidace biomasy
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/04 – 2)

#### Čerpání prostředků z Charitativního fondu:

RMě

- **doporučuje**  
ZMě schválit bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Charitativního fondu města Nová Role v dubnu 2016 v částce Kč =61 980,-- ve prospěch zákonného zástupce nezletilého \*\*\*\*\*
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/04 – 3)

#### Rozpočtová opatření v kompetenci rady města:

RMě

- **schvaluje**  
č. 5/2016 na Kč 15 575 057,--
  - Zvyšují se kapitálové příjmy – přijatá dotace na komunikaci v Mezirolí pol. 4223 o Kč 15 575 057,--
  - Zvyšuje se financování – jednorázová splátka úvěru ČSOB na komunikaci pol. 8124 o Kč 15 575 057,--
- č. 6/2016 na Kč 200 000,--
  - Zvyšují se kapitálové výdaje – regenerace panelových sídlišť I.+II. etapa § 2219, položka 6121, org. 21327 o Kč 200 000,--
  - Snižují se kapitálové výdaje – nespecifikovaná rezerva § 6409, položka 5901 o Kč 200 000,--
- č. 7/2016 na Kč 175 000,--
  - Zvyšují se kapitálové výdaje – MŠ Cestička v NR zateplení pavilónů § 3111, položka 6121, org. 21325 o Kč 175 000,--
  - Snižují se kapitálové výdaje – nespecifikovaná rezerva § 6409, položka 5901 o Kč 175 000,--
- č. 8/2016 na Kč 175 000,--
  - Zvyšují se kapitálové výdaje – MŠ Šikulka v Mezirolí – rozšíření objektu § 3111, položka 6121, org. 21324 o Kč 175 000,--
  - Snižují se kapitálové výdaje – nespecifikovaná rezerva § 6409, položka 5901 o Kč 175 000,--
- č. 9/2016 na Kč 100 000,--
  - Zvyšují se kapitálové výdaje – licence SQL modulů SW Gordic § 6171, položka 6119 o Kč 100 000,--
  - Snižují se kapitálové výdaje – nespecifikovaná rezerva § 6409, položka 5901 o Kč 100 000,--
- č. 10/2016 na Kč 58 000,--

- Zvyšují se kapitálové výdaje – ZUŠ dokončení stavebních prací po přestavbě  
§ 3231, položka 6121, org. 21312 o Kč 58 000,--
- Snižují se kapitálové výdaje – nespécifikovaná rezerva  
§ 6409, položka 5901 o Kč 58 000,--
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 40/04 – 4)

#### Obdržená dotace z ROP Severozápad:

##### RMě

- **bere na vědomí**  
fakticky obdrženou investiční dotaci na multifunkční využití budovy č. p. 236 – Stavební práce pro zřízení Základní umělecké školy v Nové Roli ve výši Kč 10 294 433,-- z programu ROP. Avizovaná dotace byla rozpočtována ve výši Kč 10 391 000,--, obdržená dotace bude z části vrácena do Fondu oprav a rozvoje tepleného hospodářství města a z části zapojena do rozpočtu města.
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 40/04 – 5)

#### Zůstatek úvěru na akci Páteřní komunikace Mezirolí:

##### RMě

- **projednala**  
předložený materiál
- **ukládá**  
EO MěÚ NR zajistit nabídky na konsolidaci konečného zůstatku bankovního úvěru u ČSOB a. s. na akci páteřní komunikace v Mezirolí po provedení jednorázové splátky úvěru ve výši obdržené dotace, jedná se cca o částku Kč 27 mil
- **hlasování**  
4 pro

#### Usn.č. 40/04 – 6)

#### Rozpočtové opatření:

##### RMě

- **doporučuje**  
ZMě schválit rozpočtové opatření č. 11/2016 na Kč 300 000,--  
Zvyšují se běžné výdaje – revitalizace rybníka v Mezirolí u cyklostezky  
§ 2341, pol. 5171 o Kč 300 000,--  
Snižují se kapitálové výdaje – nespécifikované rezervy  
§ 6409, pol. 5901 o Kč 300 000,--
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/04 – 7)

#### Nákup reklamních předmětů:

RMě

- **projednala**  
předloženou nabídku
- **schvaluje**  
nákup reklamních a propagačních předmětů dle předložené nabídky od společnosti REMA, s. r. o., IČ 25206087, Vančurova 13, Karlovy Vary v částce Kč = 28.428,-
- **hlasování**  
3 pro 1 se zdržel

### Usn.č. 40/05 – 1)

#### Věcné břemeno ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s.:

RMě

- **schvaluje**  
uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. EP-12-0002568/VB001, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemně udělené plné moci subjektem Diviš Elektro centrum s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha – Žižkov zastoupeným na základě jím udělené plné moci Jakubem Giorgiutti, Studentská 75/25, Karlovy Vary. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemcích p. č. 24/1, 34/4, 437, 987/4, 1013/1 a 1018, vše v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 3751,- Kč včetně DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy.
- **hlasování**  
4 pro

### Usn.č. 40/05 – 2)

#### Termíny akcí konaných v r. 2015 na prostranství před MěÚ Nová Role:

RMě

- **doporučuje**  
ZMě stanovit, že v termínech 11. 11. a 25. 11. 2016 je prostranství před budovou MěÚ (p. p. č. 1026) považováno za veřejné prostranství ve smyslu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016.
- **hlasování**  
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Milena Tichá, v. r.  
radní