

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 28. zasedání konaného dne 21. 10. 2015 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 28/02 – 1)

Kontrola plnění usnesení:

RMě

- **provedla**
kontrolu plnění usnesení č. 27/04-2), 27/05-1), 26/02-2), 25/04-7)
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/03 – 1)

Výpověď nájmu společnosti Res Vitae:

RMě

- **ukládá**
EO MěÚ podat výpověď z nájmu nebytových prostor v DPS (Nádražní č. p. 254) společnosti Res Vitae Karlovy Vary v souvislosti se změnou poskytovatele pečovatelské služby
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/03 – 2)

Záměr obce na pronájem nebytového prostoru v byt. domě ul. Nádražní č. p. 254 (DPS):

RMě

- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pronájem nebyt. prostoru o výměře 23,54m² v II. nadzemním podlaží budovy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/03 – 3)

Pacht částí pozemku p. p. č. 1697/2 v k. ú. Božičany:

RMě

- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pacht částí pozemku p. p. č. 1697/2 a to díl a) o výměře 5708m² a díl b) o výměře 8544 m² v k. ú. Božičany.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/03 – 4)

Záměr prodeje pozemku st. p. č. 635 v k. ú. Nová Role :

RMě

- **ukládá**
OSA MěÚ zveřejnit záměr obce na prodej pozemku st. p. č. 635 v k. ú. Nová Role o výměře 27 m² (pozemek pod garáží žadatele)

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/03 – 5)

Bezplatné zapůjčení pozemku u Novorolského rybníka:

RMě

- **projednala**
žádost o ukončení pachtu pozemku p. č. 867/46 v k. ú. Nová Role (zahrada v kolonii v lokalitě U Plynárny) o celkové výměře 216 m²dohodou
- **schvaluje**
tuto žádost
- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce na pacht tohoto pozemku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 1)

Dílčí zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města k 30. 6. 2015:

RMě

- **projednala**
zprávu auditora a k ní příslušné přílohy
- **doporučuje**
ZMě schválit dílčí zprávu auditora o výsledku hospodaření města k 30. 6. 2015
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 2)

Nákup materiálu a služeb MěÚ:

RMě

- **nařizuje**
MěÚ Nová Role neuskutečňovat platby za nákup zboží, materiálu a služeb předem, ale vždy až na fakturu při dodání, nebo přímo při předání. Zodpovídá tajemník MěÚ.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 3)

Nový statut Fondu přivaděče tepla Vřesová:

RMě

- **projednala**
návrh znění statutu Fondu přivaděče tepla Vřesová
- **doporučuje**
schválit ZMě statut avšak s úpravou čl. IV. Čerpání tak, aby bylo možné prostředky fondu využívat na předfinancování investičních akcí města s povinností navrácení takto zapůjčených prostředků zpět do fondu.

- **hlasování**
3 pro 1 proti

Usn.č. 28/04 – 4)

Fond rezerv města:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **doporučuje**
ZMě zrušit k 31. 12. 2015 Fond rezerv města a prostředky fondu k tomuto dni převést na ZBÚ města
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 5)

Odpis pohledávek pro nedobytnost:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
odpis nedobytné pohledávky za nájemné a služby ve výši 312,13 Kč z důvodu úmrtí dlužníka
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 6)

Splátkový kalendář na dluh za nájemné na bytě č. 14, U Plynárny 310, Nová Role:

RMě

- **bere na vědomí**
žádost dlužníka ***** o splátkový kalendář
- **schvaluje**
sepsání dohody o splátkách za předpokladu, že před tím bude mít dlužník uhrazeny veškeré ostatní závazky vůči městu
- **ukládá**
Norobyt s.r.o. po splnění podmínky úhrady závazků sepsat s dlužníkem dohodu o splátkách na výši splátky 3000,- Kč počínaje listopadem 2015 s tím, že poslední splátka bude uhrazena v dubnu 2016
- **hlasování**
3 pro 1 proti

Usn.č. 28/04 – 7)

Vymáhání pohledávek města soudně a exekučně:

RMě

- **projednala**
předložené podklady a seznam dlužníků
- **schvaluje**
zahájení vymáhání pohledávek soudně a exekučně dle předloženého seznamu dlužníků
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/04 – 8)

Pravidla pro přidělování dotací z rozpočtu města Nová Role:

RMě

- **projednala**
předložený návrh Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města
- **doporučuje**
ZMě schválit Pravidla v předložené verzi
- **hlasování**
3 pro 1 se zdržel

Usn.č. 28/04 – 9)

Rozpočet města Nová Role na rok 2016:

RMě

- **bere na vědomí**
předložený první návrh Rozpočtu města na rok 2016
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/05 – 1)

Uzavření MŠ Nová Role v době letních prázdnin 2016:

RMě

- **bere na vědomí**
uzavření MŠ Nová Role v roce 2016 a to v době letních prázdnin od 1. 7. do 5. 8. a v době vánočních prázdnin od 27. do 30. 12. 2016
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/06 – 1)

Směna bytů v majetku města Nová Role:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
na základě žádosti nájemníka ***** směnu bytu č. 23 v ul. Nádražní č. p. 291 za byt v Chodovské ulici č. p. 264

- **schvaluje**
na základě žádosti nájemníka ***** směnu bytu č. 13 v ul. Nádražní č. p. 291 za byt č. 23 tamtéž
- **ukládá**
Norobyť s.r.o. uzavřít s nájemníky nové nájemní smlouvy a směnu organizačně zajistit
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/06 – 2)

Úpravy v bytě č. 1 v ul. U Plynárny č. p. 307, Nová Role:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
úpravy v bytě dle návrhu jednatele Norobyť s.r.o. v maximální výši 14 000,- Kč
- **konstatuje**
ukončení platnosti usn. RMě č. 66/02-1) ze dne 5. 11. 2013 o poskytování cateringu v KD NR
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/07 – 1)

Oprava asfaltové plochy u TIC:

RMě

- **projednala**
předložené materiály
- **schvaluje**
nabídku firmy Strabag a.s., odštěpný závod České Budějovice, Oblast sever, Parková 1205/11, 326 00 Plzeň, IČ 60838744 na opravy komunikací s nabídkovou cenou 261.982,56 Kč včetně DPH
- **ukládá**
starostce města uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce
- **pověřuje**
starostku města podpisem dodatku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/07 – 2)

Dodatek ke smlouvě se sdružením „Společnost Nová Role – Mezirolí“ – změna čísla bankovního účtu sdružení:

RMě

- **projednala**

žádost zhotovitele Páteřní komunikace Mezirolí

- **schvaluje**
dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ZA/KV/2015/019 uzavřené dne 18. 6. 2015, jehož předmětem je změna bankovního spojení zhotovitele díla
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/08 – 1)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-0003878/VB001, a to sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Výše jednorázové náhrady za zřízení výše popsanych práv odpovídajících věcnému břemenu bude činit 10.285,- Kč s DPH
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/08 – 2)

Vyjádření k žádosti o udělení licence k provozování linky veřejné dopravy:

RMě

- **schvaluje**
udělení licence k provozování veřejné linkové osobní dopravy na lince **440 202 Plzeň – Karlovy Vary – Nová Role – Chodov** právnické osobě **AD Ligneta regionalbus s.r.o., Severní 872/15, Karlovy Vary** dle předloženého návrhu Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 28/08 – 3)

Žádost o rozšíření linek veřejné autobusové dopravy:

RMě

- **schvaluje**
podání žádosti o rozšíření linky veřejné linkové osobní dopravy č. **421706** realizované právnickou osobou **AD Ligneta regionalbus s.r.o., Severní 872/15, Karlovy Vary**, která zajišťuje pravidelné spojení na trase Nová Role – Chodov. Rozšíření linky žádá RMě tak, že spoj č. 3 (odjezd v 14:25 z Nové Role) odbočí směrem na Jimlíkov, kde bude mít zastávku a odtud

pak dále bude pokračovat směr Chodov. Rozšíření o zastávku v Jimlíkově umožní dětem, které navštěvují ZŠ v Nové Roli bezpečný návrat ze školy domů. V současné době musí žáci chodit pěšky po stále frekventovanější silnici

- **schvaluje**
podání žádosti o úpravu linky – nový spoj – veřejné linkové osobní dopravy č. **421706** realizované právnickou osobou **AD Ligneta regionalbus s.r.o., Severní 872/15, Karlovy Vary**, která zajišťuje pravidelné spojení na trase Nová Role – Chodov. Požadavek RMě na úpravu je v tom smyslu, že bude na této lince zaveden nový spoj, který bude navazovat na linku č. 421705, spoj č. 14 s odjezdem ve 20:45 z Karlových Varů. Tento způsob umožní pozdější návrat z Karlových Varů občanům Nové Role
- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role žádosti zpracovat
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.
místostarosta města