

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

ze 20. zasedání konaného dne 15. 7. 2015 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 20/01 – 1)

Revokace usnesení RMě č. 19/04 – 6) ze dne 1. 7. 2015:

RMě

- **změnila**
své usnesení č. 19/04 – 6) a to tak, že
- **doporučuje**
ZMě schválit poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 50.000,- Kč na nákup bezpečných branek pro vybavení pro mládež FK Nová Role, IČ 2658890 a uzavřít s FK Nová Role dodatek k Veřejnoprávní smlouvě o dotaci
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 1)

Podnájem bytu č. 6, ul. Nádražní č. p. 291, Nová Role a žádost budoucího kupujícího o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě kupní k tomuto bytu:

RMě

- **projednala**
žádost *****o podnájem pro *****v bytě č. 6, ul. Nádražní č. p. 291 v Nové Roli a současně žádost *****, jako budoucího kupujícího o odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě kupní
- **schvaluje**
dle předložené žádosti podnájem v bytě č. 6, Nádražní 291, Nová Role pro ***** a to do vyřešení majetkoprávních vztahů (do 30. 9. 2015)
- **doporučuje**
schválit ZMě na svém nejbližším plánovaném zasedání 2. 9. 2015 vztahů v souladu se smlouvou odstoupení od této smlouvy a vypořádání majetkoprávních vztahů s budoucím kupujícím
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 2)

Výpověď pachtovní smlouvy:

RMě

- **projednala**
předložený návrh na výpověď pachtovní smlouvy na p. p. č. 867/51 (zahrádkářská kolonie U Plynárny)
- **schvaluje**
v souladu s pachtovní smlouvou výpověď pachtovní smlouvy s pachtýřem ***** z důvodu špatného hospodaření na propachtovaném pozemku (pacht bude ukončen k 31. 12. 2016)
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 3)

Žádost o koupi části pozemku p. p. 143/1, k. ú. Mezirolí:

RMě

- **projednala**
žádost ***** o odprodej části pozemku p. p. č. 143/1, k. ú. Mezirolí o celkové výměře 200m² do vlastnictví žadatele
- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti zveřejnit záměr obce na prodej této části pozemku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 4)

Nabídka na odkoupení pozemku do vlastnictví města:

RMě

- **projednala**
nabídku majitele pozemku p. p. č. 291/16, k. ú. Mezirolí, o výměře 5750m² na odkoupení pozemku do majetku města
- **nedoporučuje**
ZMě nabídku akceptovat
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 5)

Výběrové řízení na zajištění zájemce na koupi nemovitých věcí z majetku státu :

RMě

- **projednala**
informace Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k zahájenému výb. řízení na koupi nemovitostí st. p. č. 82 (185m²), p. p. č. 138/2 (600m²) a p. p. č. 1128/9 (143m²), k. ú. Nová Role (bývalý autoservis)
- **nedoporučuje**
ZMě zúčastnit se výběrového řízení
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 6)

Žádost o pronájem veřejného prostranství – prodej zmrzliny:

RMě

- **projednala**
žádost na pronájem části p. p. č. 1093/3 o výměře 12m² (3x4 m) jako posezení u prodeje zmrzliny (prodejní okénko v domě v ul. Školní, č. p. 226)
- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr na pronájem tohoto prostoru
- **ukládá**
EO MěÚ po uplynutí lhůty vyhodnotit případné připomínky k záměru a uzavřít příslušnou nájemní

smlouvu za obvyklých podmínek města

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/02 – 7)

Pronájem bytu č. 3, ul. U Plynárny 307, Nová Role:

RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
pronájem bytu č. 3, ul. U Plynárny, č. p. 307, Nová Role p. *****. Byt bude předán po jeho uvolnění předchozím nájemcem.
- **ukládá**
Norobyť, s.r.o. záležitost organizačně zajistit
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/03 – 1)

Smlouva na autorský dozor – Stavební práce pro zřízení ZUŠ v Nové Roli:

RMě

- **projednala**
návrh příkazní smlouvy na autorský dozor k veřejné zakázce na zhotovení ZUŠ
- **schvaluje**
uzavření smlouvy s příkazníkem – projektantkou Ing. Irenou Pichlovou, IČ 72253134, Nejdek
- **ukládá**
starostce města uzavřít příslušnou příkazní smlouvu
- **pověřuje**
starostku podpisem smlouvy
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/03 – 2)

Veřejná zakázka malého rozsahu na vybavení DDM, knihovna a prostor Junáka:

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek jednání hodnotící komise
- **ruší**
veřejnou zakázku, část A – knihovna
- **schvaluje**
výběr nejvhodnější nabídky pro plnění veřejné zakázky v části B a části C uchazeče ALAX spol. s r. o., IČ 47534478, Štěchovice 325, PSČ 25207, za cenu Kč = 558.346,- (část B) resp. Kč = 102.636,- (část C) bez DPH

- **ukládá**
starostce města uzavřít příslušné kupní smlouvy k částem B a C
- **pověřuje**
starostku podpisem smluv
- **schvaluje**
další postup pro zadání části A – Knihovna v souladu s příslušnými právními normami (jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu vyňatou z rámce zák. č. 137/2006 Sb., podrobnosti v odůvodnění k tomuto návrhu)
- **pověřuje**
starostku podpisem kupní smlouvy na realizaci akce části A se společností ALAX spol. s r.o., Štěchovice 325, PSČ 25207, IČ 47534478, za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky:
 - bude redukován výkaz výměr (současná podoba je výrazně naddimenzovaná)
 - na základě toho bude dohodnuta cena přijatelná pro zadavatele (tzn. cca 1,1 mil. Kč bez DPH)
 - termín dodávky, tzn. 31. 8. 2015 zůstane zachován,
 - zůstane zachována i kvalita dodávky tak, jak byla předložena v cenové nabídce uchazeče
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/03 – 3)

Dodatek ke smlouvě o dílo – Strategický plán rozvoje města Nová Role: RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
uzavření Dodatku č. 1. se zpracovatelem dokumentu Strategický plán rozvoje města Nová Role společností ABRI, s. r. o. IČ 61679763 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 2. 2015, kterým se upravuje termín dokončení na 30. 9. 2015
- **ukládá**
starostce města příslušný dodatek uzavřít
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/04 – 1)

Finanční odměna ředitele MŠ: RMě

- **projednala**
předložené podklady
- **schvaluje**
finanční odměnu ředitele příspěvkové organizaci města MŠ Nová Role za I. pololetí roku 2015 dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena společně se mzdou za měsíc červenec, budou využity prostředky z fin. zdrojů státního rozpočtu na platy organizace.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/04 – 2)

Převod finančních prostředků mezi fondy ZŠ Nová Role:

RMě

- **projednala**
předloženou žádost ředitelky ZŠ Nová Role
- **schvaluje**
převod finančních prostředků mezi Rezervním fondem a Fondem investic příspěvkové organizace města ZŠ Nová Role dle předloženého požadavku
- **schvaluje**
čerpání Rezervního fondu a Fondu investic příspěvkové organizace města ZŠ Nová Role dle předloženého požadavku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/04 – 3)

Změna závazných ukazatelů ZŠ Nová Role:

RMě

- **projednala**
předloženou žádost ředitelky ZŠ Nová Role
- **schvaluje**
změnu závazných ukazatelů rozpočtu pro rok 2015 příspěvkové organizace města ZŠ Nová Role dle předloženého požadavku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/04 – 4)

Nákup koberce do podatelny MěÚ Nová Role:

RMě

- **projednala**
požadavek na nákup nového koberce do podatelny MěÚ v souvislosti s probíhající rekonstrukcí části budovy
- **schvaluje**
nákup nového zátěžového koberce pro prostory podatelny v předpokládané ceně cca 6.000,- Kč
- **ukládá**
EO MěÚ sledovat čerpání § 6171 a v případě potřeby navrhnout příslušné rozpočtové opatření
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/04 – 5)

Splátkový kalendář – nedoplatek za rozúčtování spotřeby vody:

RMě

- **projednala**
předloženou žádost ***** na možnost úhrady vyúčtování formou splátek
- **schvaluje**
***** na základě předložené žádosti splátkový kalendář na nedoplatek za spotřebu vody v roce 2014 v bytě č. 3, ul. Nádražní, č. p. 288, Nová Role. Celková výše nedoplatku činí Kč = 7.817,-
- **ukládá**
Norobyt, s. r. o. uzavřít Dohodu o splátkách od srpna 2015 do února 2016 na splátky ve výši Kč = 1.000,- / měsíčně (poslední splátka bude činit Kč = 817,-)
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/05 – 1)

Odpal ohňostroje v rámci akce Rock in Roll 2015:

RMě

- **bere na vědomí**
odpal ohňostroje z hladiny rybníka dne 25. 7. 2015 v cca 23 hod. v rámci akce Rock in Roll 2015. Podmínkou je dodržení bezpečnostních pravidel a souhlas ČRS MO Božičany, který je nájemcem rybníka
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 20/05 – 2)

Aktualizace Pravidel pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou (DPS) v Nové Roli:

RMě

- **projednala**
podklady předložené starostkou města
- **schvaluje**
aktualizované znění Pravidel v předložené podobě
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

MUDr. Hana Nesybová v. r.
radní